



COMUNE DI ACI SANT'ANTONIO

-Provincia di Catania-

Pratica Edilizia in Sanatoria n. 145/04

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA N. "04-S/2013" (Legge 24 Novembre 2003 n. 326)

IL CAPO SETTORE

- *Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata in data 07/12/2004 prot. n. 25346 dal Sig. Raciti Stefano nato ad Acireale il 24/12/1946 per le opere abusive realizzate nell'edificio per civile abitazione sito in Aci Sant'Antonio, Via Marchese Di Casalotto n. 35;*
- *Vista la documentazione allegata all'istanza;*
- *Visto il parere favorevole espresso dell'Ufficio Tecnico Comunale sez. Sanatoria in data 13/12/2012;*
- *Considerato che è stata determinata in via definitiva in € 2.990,00 l'oblazione che è stata interamente versata all'erario così come segue:
c.c.p. n. 0091 del 07/12/04 di € 897,00, c.c.p. n. 0576 del 28/05/05 di € 1.046,50, c.c.p. n. 0546 del 13/09/05 di € 1.046,50;*
- *Visto che sono stati determinati gli oneri concessori in € 822,26 versati regolarmente alla Tesoreria Comunale così come segue:
c.c.p. n. 0090 del 07/12/04 di € 246,68, c.c.p. n. 0014 del 17/12/12 di € 287,79, c.c.p. 0015 del 17/12/12 di € 287,79;*
- *Visto l'atto di divisione rogato dal notaio dott. Ivan Basso di Acireale in data 12/08/1996, rep. n. 30.401, registrato ad Acireale il 02/09/1996 al n. 1.506;*
- *Vista la documentazione relativa all'accatastamento delle opere abusive presentata all'U.T.E. di Catania N.C.E.U., del 06/04/2007;*
- *Vista dichiarazione sanitaria ai sensi della L.R. n.11 del 12/05/2010 redatta dal dott. ing. Lanza Michele, iscritto all'albo degli ingegneri della Provincia di Catania con posizione n. 619;*
- *Vista la dichiarazione sull'idoneità dell'impianto fognario esistente redatta dal dott. ing. Lanza Michele, iscritto all'albo degli ingegneri della Provincia di Catania con posizione n. 619;*
- *Visto il certificato di idoneità sismica redatto dal dott. ing. Lanza Michele, iscritto all'albo degli ingegneri della Provincia di Catania con posizione n. 619;*
- *Visto il versamento di € 350,00 su c.c.p. n. 0107 del 24/12/2012 per diritti di segreteria;*
- *Vista la Legge 28 Febbraio 1985, n. 47;*
- *Vista la Legge Regionale 10 Agosto 1985, n. 37;*
- *Vista la Legge 23 Dicembre 1994, n. 724;*
- *Vista la Legge 24 Novembre 2003, n.326;*
- *Visto l'art. 9 della L.R. n. 34 del 18/05/96;*

- Visti gli atti d'Ufficio;
- Visto l'art. 6 della L. 127/97 recepito dall'art. 2 della L.R. n. 23/98 e successive modifiche ed integrazioni;
- Vista la Determinazione Sindacale n. 32 del 01/06/2010;

RILASCIA

Ai Sig.ri **RACITI STEFANO** nato in Acireale il 24/12/1946 C.F. RCT SFN 46T24 A028A, e **PENNISI SERAFINA** nata in Acireale il 18/03/1951 C.F. PNN SFN 51C58 A028P, residenti in Aci Sant'Antonio (CT) via Marchese di Casalotto n. 35 nella qualità di **proprietari**;

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

Per le opere abusive relative all'appartamento posto al piano terra dell'edificio bifamiliare sito in Aci Sant'Antonio via Marchese Di Casalotto n. 35, consistenti nell'aumento della volumetria rispetto al progetto originario;

i cui riferimenti catastali sono:

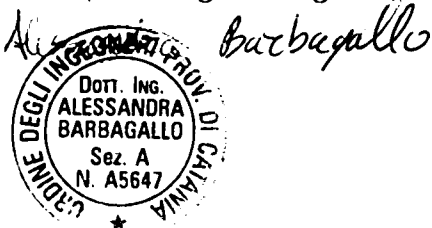
- Edificio per civile abitazione, N.C.E.U. foglio n. 17, part. 880, sub.3, Cat. A/7, cl. 3, vani 8 e rendita € 846,99; garage foglio n. 17, part. 880 e sub.5;

quali risultano dagli elaborati che si allegano alla presente concessione come parte integrante.

Prescrizioni ed avvertenze: Che siano fatti salvi i diritti dei terzi; salvo osservanza art. 32 comma 25 della L. 326/03;

Dalla Residenza Municipale,

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Dott. Ing. Barbagallo Alessandra)



IL DIRIGENTE
(Dott. Arch. Giovanna Gurreri)

Notificato il 18-02-11 consegnandone copia a mani di Lanza Michele
nella qualità di Teunio secondo sua dichiarazione e dichiara di accettare la
presente Concessione e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni prescritte.

per ricevuta

Michele Lanza

