



COMUNE DI ACI SANT'ANTONIO

-Provincia di Catania-

SETTORE VI° URBANISTICA

Pratica Edilizia in Sanatoria n. 241/04

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA N. "13 -S/2013" (Legge 24 Novembre 2003 n. 326)

IL CAPO SETTORE

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata in data 10/12/2004 prot. n. 25631 dal Sig. Basile Giuseppe nato a Catania il 04/06/1968 e residente in Aci S. Antonio Via G. Matteotti n. 10, per le opere abusive di realizzazione di appartamento per civile abitazione in sottotetto di edificio sito in Aci Sant'Antonio Via Tavolone n. 20;

Vista la documentazione allegata all'istanza;

Visto il parere tecnico favorevole dell'Ufficio Tecnico Comunale sez. Sanatoria in data 08/02/2013;

Vista l'autodichiarazione di conformità igienico sanitaria redatta dal Geom. Mario Pennisi Antonio Anselmo;

Considerato che è stata determinata in via definitiva in €. 9.441,00 l'oblazione che è stata interamente versata all'erario comprensiva degli interessi legali così come segue:

- c.c.p. n. 0185 del 09/12/04 di €. 1.700,00, c.c.p. n. 0022 del 31/05/05 di €. 1.755,00, c.c.p. n. 0139 del 29/09/05 di €. 1.755,00, c.c.p. n. 0068 del 15/03/13 di €. 2.538,60, c.c.p. n. 0087 del 22/03/13 di €. 2.538,60;

Visto che sono stati determinati gli oneri concessori in €. 4.855,30 versati regolarmente alla Tesoreria Comunale comprensivi degli interessi legali così come segue:

- c.c.p. n. 0184 del 09/12/04 di €. 897,11, c.c.p. n. 0023 del 31/05/05 di €. 250,00, c.c.p. n. 0136 del 10/12/05 di €. 250,00, c.c.p. n. 0028 del 18/03/13 di €. 4.063,37;

*Visto che con atto di vendita Notaio Dott. Guido Caruso in Aci S. Antonio, n. del repertorio 5251 del 29/07/2002 i Sig.ri **DI FRANCO ANTONIO CARMELO, BASILE GIUSEPPE e BASILE MAURIZIO** hanno titolo alla concessione edilizia in sanatoria in qualità di comproprietari;*

Vista la documentazione relativa all'accatastamento delle opere abusive presentata all'U.T.E. di Catania C.U., del 26/04/2006 al prot. n. CT0101720;

Visto il certificato di idoneità sismica redatto dal Dott. Ing. Francesco Scuderi e vistato dall'Ufficio del Genio Civile di Catania in data 11/01/2012 prot. n. 09367;

Vista la c.e. in sanatoria n. 14-S/2002 rilasciata in data 15/05/2002;

Visto il certificato di agibilità rilasciato in data 12/08/2002 p.e. in sanatoria n. 5169/95;

Vista l'autorizzazione allo scarico rilasciata in data 02/08/2002;

Visto il versamento di €. 350,00 su c.c.p. n. 0016 del 16/03/2013 per diritti di segreteria;

Vista la Legge 28 Febbraio 1985, n. 47;

Vista la Legge Regionale 10 Agosto 1985, n. 37;

Vista la Legge 23 Dicembre 1994, n. 724;

Visto l'art. 9 della L.R. n. 34 del 18/05/96;

Visti gli atti d'Ufficio;

Viste le circolari del Ministero LL.PP. datate 30.07.1985 n. 3357/25, 17.06.1995 n. 2241/UL e parere LL.PP. del 28.05.1998;

Visto l'art. 6 della L. 127/97 recepito dall'art. 2 della L.R. n. 23/98 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la Determinazione Sindacale n. 32 del 01/06/2010;

RILASCIA

Ai Sig.ri **DI FRANCO ANTONIO CARMELO** nato a Nicosia (EN) il 16/07/1959 C.F. DFR NNC 59L16 F892F e residente in Aci S. Antonio via V. Bellini n. 13, **BASILE GIUSEPPE** nato a Catania il 04/06/1968 C.F. BSL GPP 68H04 C351F residente in Aci S. Antonio via G. Matteotti n. 10, **BASILE MAURIZIO** nato a Catania il 06/06/1970 C.F. BSL MRZ 70H06 C351A e residente in Aci S. Antonio via Dante Alighieri n. 44, in qualità di **COMPROPRIETARI**;

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

per le opere abusive di realizzazione di appartamento per civile abitazione in sottotetto di edificio sito in Aci Sant'Antonio Via Tavolone n. 20; i cui riferimenti catastali sono:

-Appartamento per civile abitazione a piano primo, C.U. foglio n. 17 part. n. 87, sub. 2, Cat. A/2, cl. 7, vani 5, quale risulta dalla tavola che si allega alla presente concessione come parte integrante.

Prescrizioni ed avvertenze: salvo adempimenti L.R. n. 27/86, salvo osservanza art. 39 comma 3° L. 724/94 e fatti salvi i diritti dei terzi;

Dalla Residenza Municipale, 17/04/13

IL COMPILATORE

(Geom. *Alfio Di Salvo*)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Geom. *Antonino Fiacchiaro*)

Antonino Fiacchiaro



IL DIRIGENTE

(Dott. Arch. *Giovanna Gurreri*)

Giovanna Gurreri

Notificato il 18-04-13 consegnandone copia a mani di Basile Maurizio
nella qualità di Proprietario secondo sua dichiarazione e dichiara di accettare la
presente Concessione e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni prescritte.

per ricevuta

Alfio Di Salvo

