



COMUNE DI ACI SANT'ANTONIO

PROVINCIA DI CATANIA

Settore 6° Ufficio Urbanistica

Pratica Edil. N° 19/09

CONCESSIONE EDILIZIA N° - 23 - VARIANTE

IL DIRIGENTE CAPO SETTORE

Vista la domanda del 03/08/2012 prot. n. 14581 presentata dai sigg. Lizzio Francesco nato ad Acireale il 27/05/1948 C.F. LZZ FNC 48E27 A028Q e Basile Grazia nata a Catania il 06/07/1958 C.F. BSL GRZ 58L56 C351P, coniugi residenti in Acicatena in Via F. Guglielmino n° 33, nella qualità di proprietari, con la quale è chiesta la concessione edilizia **in variante** per la realizzazione di un edificio bifamiliare per civile abitazione e da sorgere in via S. Giovanni, sul terreno censito in catasto al fg. 11 part. 627 ricadente in parte in Z.T.O. C/3 (**edilizia stagionale**);

Vista la Concessione edilizia n° 40 del 26/10/2010;

Visto l'art. 6 della Legge 127/97 recepito dall'art. 2 della L.R. n. 23/98 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il progetto delle opere, la relazione tecnica e tutti gli allegati alla domanda stessa, redatti dal Geom. Rosario Di Re, ove è descritto e rappresentato l'intervento proposto;

Visto la dichiarazione sostitutiva del parere igienico sanitario rilasciata dal tecnico progettista;

Visto il parere dell'Ufficio Tecnico Urbanistica in data 17/04/2013;

Visto lo strumento urbanistico vigente, il regolamento edilizio e le norme di attuazione;

Vista la legge 28 gennaio 1977, n° 10;

Vista l'attestazione di versamento di €. 150,00 per diritti di segreteria;

Visto che i richiedenti hanno titolo per ottenere la Concessione edilizia;

DISPONE

Art. 1 - Titolare della concessione

Ai sigg. **Lizzio Francesco** nato ad Acireale il 27/05/1948 C.F. LZZ FNC 48E27 A028Q e **Basile Grazia** nata a Catania il 06/07/1958 C.F. BSL GRZ 58L56 C351P, coniugi residenti in Acicatena in Via F. Guglielmino n° 33, nella qualità di proprietari

Art. 2 - Oggetto della concessione

E' concesso, alle condizioni appresso indicate e **fatti salvi i diritti di terzi**, ad eseguire i lavori in Variante alla C.E. n° 40/2010, per la realizzazione di un edificio bifamiliare per civile abitazione e da sorgere in via S. Giovanni, sul terreno censito in catasto al fg. 11 part. 627 ricadente in parte in Z.T.O. C/3 (**edilizia stagionale**), secondo il progetto costituito da n. 1 tavola e relazione tecnica che si allegano quale parte integrante del presente atto.

Art. 3 - Titolo della concessione

Contributo per il rilascio della concessione con versamento degli oneri di urbanizzazione e costo di costruzione. NON DOVUTO

Art. 4 - Termini di inizio ed ultimazione dei lavori

I lavori possono essere eseguiti in prosecuzione della concessione originaria ed ultimati e resi abitabili o agibili entro il termine di scadenza della stessa.

Il termine per l'ultimazione, può essere, comunque, a richiesta del concessionario o di chi ha titolo, prorogato eccezionalmente, se durante l'esecuzione dei lavori sopravvengano fatti estranei alla volontà dello stesso, opportunamente documentati. In tal caso il titolare di concessione deve presentare istanza diretta ad ottenere una nuova concessione per le opere concernenti la parte non ancora ultimata.

Art. 5 - Prescrizioni speciali

Salvo nulla osta del Genio Civile; Salvo adempimenti legge 46/90 e successive modifiche ed integrazioni e alle condizioni di cui alla Concessione Edilizia originaria n° 40/2010

Aci Sant'Antonio, 23 APR 2013

Il Resp.le del Procedimento
(Dott. Ing. Giovanni Oliveri)

Il Dirigente Settore Urbanistica
Dott. Arch. Giovanna Gurreri

RELATA DI NOTIFICA

NOTIFICATO il 23 APR. 2013 consegnandone copia nelle mani del sig.

D. RE ROYARIO nella qualità di TECNICO secondo sua dichiarazione il quale dichiara di accettare la presente Concessione e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni prescritte.

Aci Sant'Antonio li 23 APR. 2013

Il Concessionario

[Handwritten signature]

Il notificatore

