



COMUNE DI ACI SANT'ANTONIO

PROVINCIA DI CATANIA

Settore 6° Ufficio Urbanistica

Pratica Edil. N° 39/09

CONCESSIONE EDILIZIA N° 22 - VARIANTE

IL DIRIGENTE CAPO SETTORE

Vista la domanda del 22/11/2012 prot. n. 21944 presentata dalla signora **Cristaudo Clara Maria** nata a Catania il 25/09/1978 c.f. CRS CRM 78P65 C351N, residente ad Aci Sant'Antonio (CT), in Via Via Sciare Spoto n. 22, nella qualità di proprietaria, con la quale è chiesta la concessione edilizia in variante, per lavori di ampliamento e cambio di destinazione d'uso dell'immobile sito in Via Sciare Spoto n. 22, al N.C.E.U. al Fg. 6 part. 58 cat. C/6 classe 7, ricadente in Z.T.O. C/3 (edilizia stagionale) assentiti con C.E. n° 34 del 10/10/2011;

Vista la Concessione edilizia n° 34 del 10/10/2011

Visto l'art. 6 della Legge 127/97 recepito dall'art. 2 della L.R. n. 23/98 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il progetto delle opere, la relazione tecnica e tutti gli allegati alla domanda stessa, redatti dal Geom. Francesco Davino, ove è descritto e rappresentato l'intervento proposto;

Visto la dichiarazione sostitutiva del parere igienico sanitario rilasciata dal tecnico progettista;

Visto il parere dell'Ufficio Tecnico Urbanistica in data 17/04/2013;

Visto lo strumento urbanistico vigente, il regolamento edilizio e le norme di attuazione;

Vista la legge 28 gennaio 1977, n° 10;

Vista l'attestazione di versamento di €. 150,00 per diritti di segreteria;

Visto l'atto di divisione del 02/03/2012 redatto dal Notaio dott.ssa Lazzara Roberta Maria Irene, Rep. 261, racc. 208, registrato a Catania il 13/03/2012 al n° 5629/IT dal quale si evince che la richiedente ha titolo per ottenere la Concessione edilizia;

DISPONE

Art. 1 - Titolare della concessione

alla signora **Cristaudo Clara Maria** nata a Catania il 25/09/1978 c.f. CRS CRM 78P65 C351N, residente ad Aci Sant'Antonio (CT). in Via Via Sciare Spoto n. 22, proprietaria dell'immobile censito al catasto al foglio 6 particella 58, oggetto di concessione edilizia;

Art. 2 - Oggetto della concessione

E' concesso, alle condizioni appresso indicate e **fatti salvi i diritti di terzi**, ad eseguire i lavori in Variante alla C.E. n° 34/2011, di ampliamento e cambio di destinazione d'uso dell'immobile sito in Via Sciare Spoto n. 22, al N.C.E.U. al Fg. 6 part. 58 cat. C/6 classe 7, ricadente in Z.T.O. C/3 (edilizia stagionale), secondo il progetto costituito da n. 1 tavola e relazione tecnica che si allegano quale parte integrante del presente atto.

Art. 3 - Titolo della concessione

Contributo per il rilascio della concessione con versamento degli oneri di urbanizzazione e costo di costruzione. NON DOVUTO

Art. 4 - Termini di inizio ed ultimazione dei lavori

I lavori possono essere eseguiti in prosecuzione della concessione originaria ed ultimati e resi abitabili o agibili entro il termine di scadenza della stessa.

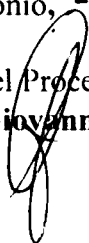
Il termine per l'ultimazione, può essere, comunque, a richiesta del concessionario o di chi ha titolo, prorogato eccezionalmente, se durante l'esecuzione dei lavori sopravvengano fatti estranei alla volontà dello stesso, opportunamente documentati. In tal caso il titolare di concessione deve presentare istanza diretta ad ottenere una nuova concessione per le opere concernenti la parte non ancora ultimata.

Art. 5 - Prescrizioni speciali

Salvo nulla osta del Genio Civile; Salvo adempimenti legge 46/90 e successive modifiche ed integrazioni e alle condizioni di cui alla Concessione Edilizia originaria n° 34/2011

Aci Sant'Antonio, 23 APR 2013

Il Resp.le del Procedimento
(Dott. Ing. Giovanni Oliveri)



Il Dirigente Settore Urbanistica
Dott. Arch. Giovanna Gurreri



RELATA DI NOTIFICA

Notificato il 24 APR. 2013 consegnandone copia nelle mani del Sig. CRISTAUDO CLARA MARIA nella qualità di PROPRIETARIA secondo sua dichiarazione il quale dichiara di accettare la presente Concessione e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni prescritte.

Aci Sant'Antonio li 24 APR. 2013

IL CONCESSIONARIO



Il Notificatore

