



COMUNE DI ACI SANT'ANTONIO

-Provincia di Catania-

Pratica Edilizia in Sanatoria n. 58/04

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA N. "16-S/2013" (Legge 24 Novembre 2003 n. 326)

IL CAPO SETTORE

- *Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata in data 31/03/2004 prot. n. 6851 dal Sig. Cutuli Alfio nato in Acì Catena il 16/11/1957 e ivi residente in via A. Moro n. 3, per le opere abusive realizzate nell'edificio sito in Acì Sant'Antonio, via Goffredo Mameli sn;*
- *Vista la documentazione allegata all'istanza;*
- *Visto il parere tecnico favorevole espresso dall'Ufficio Tecnico Comunale sez. Sanatoria in data 29/10/2012;*
- *Visto il parere favorevole espresso dal dirigente Sanitario sub-distretto di Acì S. Antonio in data 11/12/2007;*
- *Considerato che è stata determinata in via definitiva in € 3.950,00 l'oblazione che è stata interamente versata all'erario così come segue:
c.c.p. n. 0991 del 29/03/04 di € 1.700,00, c.c.p. n. 0231 del 17/12/04 di € 1.125,00, c.c.p. n. 0965 del 30/12/04 di € 1.125,00;*
- *Visto che sono stati determinati gli oneri concessori in € 2.865,51 versati regolarmente alla Tesoreria Comunale così come segue:
c.c.p. n. 0990 del 29/03/04 di € 651,75, c.c.p. n. 0402 del 28/06/05 di € 760,38, c.c.p. n. 0528 del 21/12/05 di € 760,38, c.c.p. n. 0128 del 26/02/13 di € 693,00;*
- *Visto l'atto di divisione rogato dal notaio dott.ssa Lo Giudice Carmela di Acì Catena in data 24/11/1997, rep. n. 12404, racc. n. 5569, registrato ad Acireale il 11/11/1997 al n. 2335 S IV;*
- *Vista la documentazione relativa all'accatastamento delle opere abusive presentata all'U.T.E. di Catania N.C.E.U., prot. n.28755 del 10/10/2012;*
- *Vista dichiarazione sanitaria ai sensi della L.R. n.11 del 12/05/2010 redatta dal Geom. Donzuso Venero, iscritto al collegio dei Geometri della Provincia di Catania con posizione n. 2622;*
- *Vista la richiesta di autorizzazione allo scarico presentata in data 12/03/2013 prot. n. 4289 e i relativi elaborati grafici ai sensi dell'art.39 della L.R. 27/86;*
- *Vista la relazione idrogeologica- ambientale a firma del Dott. Geol. Orazio Leonardi;*
- *Visto il certificato di idoneità sismica redatto dal Dott. Ing. Finocchiaro Orazio iscritto all'Albo dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Catania al n. 2922;*
- *Visto il versamento di € 350,00 su c.c.p. n. 0129 del 26/02/2013 per diritti di segreteria;*
- *Vista la Legge 28 Febbraio 1985, n. 47;*
- *Vista la Legge Regionale 10 Agosto 1985, n. 37;*
- *Vista la Legge 23 Dicembre 1994, n. 724;*
- *Vista la Legge 24 Novembre 2003, n.326;*

- Visto l'art. 9 della L.R. n. 34 del 18/05/96;
- Visti gli atti d'Ufficio;
- Visto l'art. 6 della L. 127/97 recepito dall'art. 2 della L.R. n. 23/98 e successive modifiche ed integrazioni;
- Vista la Determinazione Sindacale n. 32 del 01/06/2010;

RILASCIA

Al Sig. **CUTULI ALFIO** nato in Aci Catena il 16/11/1957 C.F. CTL LFA 57S16 A027Q, e residenti in Aci Catena (CT) in via Aldo Moro n. 3 nella qualità di **proprietario**;

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

per le opere abusive consistenti nella realizzazione di un' unità immobiliare destinata a civile abitazione, composta da un vano e un servizio igienico, sita in Aci Sant'Antonio via G. Mameli s.n.; i cui riferimenti catastali sono:

- **Edificio per civile abitazione**, N.C.E.U. foglio n. 12, part. 798, sub.2, Cat. A/3, cl. 7, per una consistenza complessiva pari a S.U. di mq 39,24;

quali risultano dagli elaborati che si allegano alla presente concessione come parte integrante.

Prescrizioni ed avvertenze: **Che siano fatti salvi i diritti dei terzi**; salvo osservanza art. 32 comma 25 della L. 326/03;

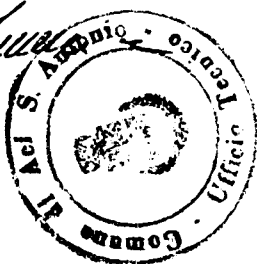
Dalla Residenza Municipale,

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IL FUNZIONARIO UFF. TECNICO

Geom. Antonino Pignatelli

Giuseppe Azzurro



IL DIRIGENTE

(Dott. Arch. *Giovanna Gurreri*)

Giovanna Gurreri

Notificato il 06-05-13 consegnandone copia a mani di Puglisi Carmelo nella qualità di Teunio secondo sua dichiarazione e dichiara di accettare la presente Concessione e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni prescritte.

per ricevuta

Teunio

