

COMUNE DI ACI SANT'ANTONIO

– PROV. DI CATANIA –

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI COMUNALI ANNO 2011

Avviso

E' pubblicato all'Albo Pretorio dell'Ente Il Piano delle alienazioni e valorizzazioni del patrimonio immobiliare, adottato con delibera di G.M. n. 31 del 16/02/11 e che sarà oggetto di approvazione da parte del Consiglio Comunale in attuazione dell'art. 58 del D.L. n. 112 del 25/06/2008 convertito in legge n. 133 del 06/08/2008. Il Piano comprende i seguenti immobili

N. D.	Descrizione bene immobile e relativa ubicazione	Utilizzazione attuale	Fg	Part.	Superficie (mq)	Valore totale stimato	Intervento previsto	Destinazione urbanistica o d'uso in variante
1	Edificio adibito a Caserma Carabinieri	Affitto (Caserma Carabinieri)	16	270 sub 1.2.3.4 e 5	500 coperta e 300 non coperta	_____	Affittanza	_____
2	Ex Mattatoio Comunale	Non utilizzato – autorizzazione per R.S.B. Vodafone	13	275	350 coperta e 350 non coperta	_____	valorizzazione	_____
3	Edificio di Via Nuova	Uffici comunali	17	5 sub 4 e 5	338 (Cons.) + 49 (Cons.)	€ 440.000	alienazione	_____

L'inserimento dei suddetti beni nell'elenco comporta:

- la classificazione del bene come patrimonio disponibile
- variante allo strumento urbanistico generale che non necessita di verifiche di conformità ad atti di pianificazione sovraordina, fatta eccezione per varianti relative a terreni classificati come agricoli ovvero qualora sia prevista una variazione volumetrica superiore del 10% di quella prevista dallo strumento urbanistico vigente
- effetto dichiarativo della proprietà, qualora non siano presenti precedenti trascrizioni
- effetto sostitutivo dell'iscrizione del bene al catasto
- gli effetti previsti dall'art. 2644 del c.c.

Ricorso

Contro l'iscrizione del bene nel Piano delle alienazioni e valorizzazioni del patrimonio immobiliare è ammesso ricorso amministrativo entro il termine di 60 giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune

Informazioni

Ulteriori informazioni possono essere richiesti direttamente all'Ufficio Tecnico del Comune

Il Responsabile del III Settore Tecnico LL.PP.
(Dott. Ing. Salvatore Bella)

