



COMUNE DI ACI SANT'ANTONIO

Provincia di Catania

VI SETTORE URBANISTICA.

Pratica Edilizia in Sanatoria n. 330/86

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA N. " 15 -S/2013"

(Legge 28 febbraio 1985, n. 47 -Legge Regionale 10 Agosto 1985 n. 37)

IL CAPO SETTORE

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata in data 23/03/1986 prot. n. 3522 dal Sig. Romeo Giuseppe nato, a Aci Catena il 12/03/1925 per le opere abusive dell'edificio sito in Aci S. Antonio Via Santa Maria la stella n. 51;

Vista la documentazione allegata alla domanda;

Visto il parere tecnico favorevole espresso dall'Ufficio Tecnico Comunale sez. Sanatoria in data 22/12/2008;

Visto il parere favorevole espresso dal dirigente Sanitario sub-distretto di Aci S. Antonio in data 05/03/2010;

Considerato che è stato determinato l'importo dell'oblazione in via definitiva in £. 299.637 (€. 154.75), importo che è stato regolarmente versato all'erario comprensivo degli interessi legali per come risulta dai c.c.p. - attestazioni di versamento n. 946 del 28/03/1986 di £. 131.000 (€. 67,65), n 16 del 25/07/2009 di € 43,55, n 19 del 25/07/2009 di € 43,55;

Visto che gli oneri di concessione della richiesta di condono edilizio, sono stati determinati così come segue:

a) Gli oneri di urbanizzazione e il costo di costruzione di €. 130,00 versati regolarmente dal richiedente alla Tesoreria Comunale con c.c.p. - attestazione di versamento n. 21 del 25/07/2009;

Visto che con successione n. 251 vol. 159 registrata in Acireale, i Sig.ri Romeo Angelo nato a Aci Catena il 02/02/1956, Romeo Atonia Grazia nata in Aci catena il 16/05/1965, Romeo Giuseppe nato in Aci catena il 12/03/1925 e Romeo Mario nato in Aci Catena 01/01/1954, hanno titolo alla Concessione Edilizia in Sanatoria in qualità di proprietari;

Vista la documentazione completa relativa all'accatastamento delle opere abusive presentata all' C.E.U. di Catania, variazione del 11/08/1989 n. 5231.1/1989 in atti dal 15/03/1999;

Visto il certificato di idoneità statica in data 29/10/1999 a firma del dott. Ing. Giuseppe Battiato;

Vista la dichiarazione di cui all'art. 38 della legge regionale n. 27/86 sull'autorizzazione allo scarico presentata in data 29/10/2009;

Visto il versamento di €. 350,00 su c.c.p.- attestazione di versamento n. 18 del 25/07/2009 per diritti di segreteria;

Vista la Legge 28 febbraio 1985, n. 47;

Vista la Legge Regionale 10 agosto 1985, n. 37;

Visto l'art. 9 della L.R. n. 34 del 18/05/96;

Visti gli atti d'Ufficio;

Visto l'art. 6 della L. 127/97 recepito dall'art. 2 della L.R. n. 23/98 e successive modifiche ed integrazioni;

Viste le circolari del Ministero LL.PP. datate 30.07.1985 n. 3357/25, 17.06.1995 n. 2241/UL e parere LL.PP. del 28.05.1998;

Vista la Determinazione Sindacale n. 18 del 27/02/2009;

RILASCIA

Sig.ri Romeo Angelo nato a Aci Catena il 02/02/1956, con c.f. RMONGL56B02A027K.; Romeo Atonia Grazia nata in Aci catena il 16/05/1965, con c.f. RMONNG65E56A027J; Romeo Giuseppe nato in Aci catena il 12/03/1925, con c.f. RMOGPP25C12A027S e Romeo Mario nato in Aci Catena 01/01/1954, con c.f. RMOMRA54A01A027L, in qualità di proprietari:

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

L'abuso consiste nell'aver realizzato un immobile per civile abitazione formato da due vani, cucina, corridoio, due ripostigli e un bagno; i cui riferimenti catastali sono:

- C.E.U. foglio n. 09 part. n. 310 sub. 1 cat. A/3 classe 7 vani 5 rendita € 335.70 ;

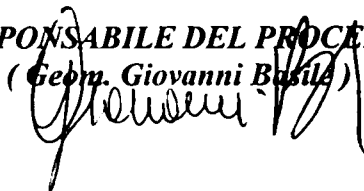
Quale risulta dall'elaborato grafico che si allega alla presente Concessione in Sanatoria come parte integrante.

Prescrizioni ed avvertenze: salvo adempimenti L.R. n. 27/86, e fatti salvi i diritti dei terzi;

Dalla Residenza Municipale, Li 22-04-2013

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Geom. Giovanni Basile)



IL DIRIGENTE U.T.C.
(Dott. Arch. Giovanna Gurreri)



Notificato il 13-05-13 consegnandone copia a mani di Burro Alfio
nella qualità di Terrano secondo sua dichiarazione e dichiara di accettare la
presente Concessione e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni prescritte.

per ricevuta

