



# COMUNE DI ACI SANT'ANTONIO

Provincia di Catania

SETTORE IV URBANISTICA E LL.PP.

Pratica Edilizia in Sanatoria n. 806/86

## **CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA N. “ 17 -S/2013”**

(Legge 28 febbraio 1985, n. 47 -Legge Regionale 10 Agosto 1985 n. 37)

### **IL CAPO SETTORE**

*Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata in data 30/08/1986 prot. N. 9468 dalla sig. Stanzione Giuseppina nato a Ascoli Satriano (FG) il 28/04/1954, per le opere abusive dell'edificio sito in Aci S. Antonio in Via Stazzone n.11;*

*Vista la documentazione allegata alla domanda;*

*Visto il parere espresso dal dirigente Sanitario sub-distretto di Aci S. Antonio in data 22/01/2013;*

*Visto il parere tecnico favorevole espresso dall'Ufficio Tecnico Comunale sez. Sanatoria in data 01/03/2013;*

*Considerato che è stato determinato l'importo dell'oblazione in via definitiva in £. 2.755.788 ( €. 1.423,24), importo che è stato regolarmente versato all'erario comprensivo degli interessi legali per come risulta dai c.c.p.- attestazioni di versamento n. 929 del 30/08/86 di £. 450.000 ( €. 232,40), versamento n. 0022 del 03/04/2013 di €. 595,42, versamento n. 0015 del 18/03/13 di €. 595,42;*

*Visto che gli oneri di concessione della richiesta di condono edilizio, sono stati determinati così come segue:*

*a) Gli oneri di urbanizzazione e il costo di costruzione in €. 269,81 versati regolarmente dal richiedente alla Tesoreria Comunale con c.c.p.- attestazione di versamento n. 0018 del 08/04/2013 di €. 269,81;*

*Visto che con Atto di Divisione del 22/11/2012 repertorio n. 6019 e raccolta n. 4718, la sig.ra Filetti Biagia, ha titolo alla Concessione Edilizia in Sanatoria in qualità di proprietaria;*

*Vista la documentazione completa relativa all'accatastamento delle opere abusive presentata all'U.T.E. di Catania;*

*Visto il certificato di non pregiudizio statico redatto dal Ing. Zappalà Antonino in data 10/04/2013;*

*Visto il versamento di €. 350,00 su c.c.p.- attestazione di versamento n. 0143 del 05/12/12 per diritti di segreteria;*

*Vista la Legge 28 febbraio 1985, n. 47;*

*Vista la Legge Regionale 10 agosto 1985, n. 37;*

*Visto l'art. 9 della L.R. n. 34 del 18/05/96;*

*Visti gli atti d'Ufficio;*

*Visto l'art. 6 della L. 127/97 recepito dall'art. 2 della L.R. n. 23/98 e successive modifiche ed integrazioni;*

*Viste le circolari del Ministero LL.PP. datate 30.07.1985 n. 3357/25, 17.06.1995 n. 2241/UL e parere LL.PP. del 28.05.1998;*

*Vista la Determinazione Sindacale n. 18 del 27/02/09;*

# RILASCIA

al sig.ra Filetti Biagia, C.F. FLT BGI 60B41 G580F, nata a Piazza Armerina (EN) il 01/02/1960  
ivi residente in via Alessandro Manzoni n.44, in qualità di proprietario:

## CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

per le opere di cambio di destinazione d'uso da locale sottotetto a civile abitazione, sito in Aci S.  
Antonio in Via Stazzone n° 11, per una S.u. pari a mq 68 e una Snr pari a mq 37,70, i cui  
riferimenti catastali sono:

- Abitazione di tipo economico, N.C.E.U. foglio n. 13 part. n. 827 sub 7 cat. A/3 classe 3  
vani 4,5 rendita € 158,04;

quale risulta dall'elaborato grafico che si allega alla presente Concessione in Sanatoria come  
parte integrante.

Prescrizioni ed avvertenze: salvo adempimenti L.R. n. 27/86, e fatti salvi i diritti dei terzi.

Dalla Residenza Municipale, Li 29/04/2013

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
(Geom. Gaetano Andriano)

*Ge. Gaetano Andriano*



**IL DIRIGENTE**  
(Dott. Arch. Giovanna Gurreri)

*Giovanna Gurreri*

Notificato il 14-05-13 consegnandone copia a mani di Zoffo Antonio  
nella qualità di Tenuto secondo sua dichiarazione e dichiara di accettare la  
presente Concessione e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni prescritte.

per ricevuta

*Zoffo Antonio*

