



COMUNE DI ACI SANT'ANTONIO

PROVINCIA DI CATANIA

Settore 6° Ufficio Urbanistica

Pratica Edil. N° 08/09

CONCESSIONE EDILIZIA N° - 30 - VARIANTE

IL DIRIGENTE CAPO SETTORE

Vista la domanda del 09/11/2012 prot. n. 21199 presentata dai sigg. Raciti Antonino nato a Catania il 22/06/1962 c.f. RCT NNN 62H22 C351V e Gulisano Maria nata ad Acireale il 26/02/1965 c.f. GLS MRA 65B66 A028R, coniugi entrambi residenti in Acì Sant'Antonio in Via F. Riso, nella qualità di proprietari, con la quale è chiesta la concessione edilizia in variante, per lavori di ristrutturazione di un immobile sito in Via F. Riso individuato al N.C.E.U. al Fg 11 part. 79 – 238, assentiti con C.E. n° 02/2011 del 21/02/2011;

Vista la Concessione edilizia n° 02/2011 del 21/02/2011;

Visto l'art. 6 della Legge 127/97 recepito dall'art. 2 della L.R. n. 23/98 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il progetto delle opere, la relazione tecnica e tutti gli allegati alla domanda stessa, redatti dal Dott. Ing. Giovanni La Spina, ove è descritto e rappresentato l'intervento proposto;

Visto la dichiarazione sostitutiva del parere igienico sanitario rilasciata dal tecnico progettista;

Visto il parere dell'Ufficio Tecnico Urbanistica in data 06/05/2013;

Visto lo strumento urbanistico vigente, il regolamento edilizio e le norme di attuazione;

Vista la legge 28 gennaio 1977, n° 10;

Vista l'attestazione di versamento di €. 150,00 VCYL 0073 DEL 09/01/2012 per diritti di segreteria;

Visto l'atto di vendita notaio del notaio Antonio D'Amico rep. 178800 e raccolta n. 12213 registrato in Acireale il 15/01/2010 al n. 160 serie 1T dal quale si evince che i richiedenti hanno titolo per ottenere la Concessione edilizia;

DISPONE

Art. 1 - Titolare della concessione

Ai sigg. Raciti Antonino nato a Catania il 22/06/1962 c.f. RCT NNN 62H22 C351V e Gulisano Maria nata ad Acireale il 26/02/1965 c.f. GLS MRA 65B66 A028R, coniugi entrambi residenti in Acì Sant'Antonio in Via F. Riso, proprietari dell'immobile oggetto di concessione edilizia;

Art. 2 - Oggetto della concessione

E' concesso, alle condizioni appresso indicate e fatti salvi i diritti di terzi, ad eseguire i lavori in Variante alla C.E. n° 02/2011, per lavori di ristrutturazione di un immobile sito in Via F. Riso individuato al N.C.E.U. al Fg 11 part. 79 – 238, secondo il progetto costituito da n. 2 tavole e relazione tecnica che si allegano quale parte integrante del presente atto.

Art. 3 - Titolo della concessione

Contributo per il rilascio della concessione con versamento degli oneri di urbanizzazione e costo di costruzione. NON DOVUTO

Art. 4 - Termini di inizio ed ultimazione dei lavori

I lavori possono essere eseguiti in prosecuzione della concessione originaria ed ultimati e resi abitabili o agibili entro il termine di scadenza della stessa.

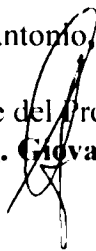
Il termine per l'ultimazione, può essere, comunque, a richiesta del concessionario o di chi ha titolo, prorogato eccezionalmente, se durante l'esecuzione dei lavori sopravvengano fatti estranei alla volontà dello stesso, opportunamente documentati. In tal caso il titolare di concessione deve presentare istanza diretta ad ottenere una nuova concessione per le opere concernenti la parte non ancora ultimata.

Art. 5 - Prescrizioni speciali

Salvo nulla osta del Genio Civile: Salvo adempimenti legge 46/90 e successive modifiche ed integrazioni e alle condizioni di cui alla Concessione Edilizia originaria n° 02/2011

Aci Sant'Antonio, 29/05/2013

Il Resp.le del procedimento
(Dott. Ing. Giovanni Oliveri)



Il Dirigente Settore Urbanistica
Dott. Arch. Giovanna Gurreri



RELATA DI NOTIFICA

Notificato il 03-06-13 consegnandone copia nelle mani del Sig. La Spina Giovanni Marco nella qualità di tenuto secondo sua dichiarazione il quale dichiara di accettare la presente Concessione e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni prescritte.

Aci Sant'Antonio li 03-06-13

IL CONCESSIONARIO

