



# COMUNE DI ACI SANT'ANTONIO

Provincia di Catania

SETTORE VI URBANISTICA

*Pratica Edilizia in Sanatoria n. 557/86*

## **CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA N. " 08 -S/2013"**

(Legge 28 febbraio 1985, n. 47 -Legge Regionale 10 Agosto 1985 n. 37)

### **IL CAPO SETTORE**

*Vista la domanda di Concessione Edilizia in Sanatoria presentata in data 02/04/1986 prot. N. 3840 dal sig. Zingale Francesco nato in Centurie (EN) il 18/02/1930, residente in Acì Sant'Antonio, via Camillo Barbagallo n. 141. per le opere abusive nell'edificio sito in Acì Sant'Antonio, via Camillo Barbagallo n. 141;*

*Vista la documentazione allegata alla domanda;*

*Visto il parere tecnico favorevole espresso dall'Ufficio Tecnico Comunale sez. Sanatoria in data 04/04/2012;*

*Visto il parere favorevole espresso dal dirigente Sanitario sub-distretto di Acì Sant'Antonio in data 27/08/2012;*

*Considerato che è stato determinato l'importo dell'oblazione in via definitiva in £. 200.000 (€. 103,29), importo che è stato regolarmente versato all'erario comprensivo degli interessi legali per come risulta dalle attestazioni di versamento c.c.p. n. 178 del 29/03/86 di £. 200.000 (€. 103,29);*

*Visto che con Atto di Donazione del 31/07/2003, repertorio n. 5556, Notaio Dott. Guido Caruso in Acì Sant'Antonio, i sig.ri, Zingale Rosalia, Zingale Sebastiano, Zingale Vita, Zingale Vito in qualità di comproprietari, hanno titolo alla Concessione Edilizia in Sanatoria;*

*Visto il Nulla Osta per Esecuzione Lavori Edili del 30/08/1968 (P.E. 165/68);*

*Vista la documentazione relativa all'accatastamento delle opere abusive presentata all' U.T.E. di Catania, in data 13/06/1986, n. D2339V.1/1986;*

*Vista il Certificato di Idoneità Statica redatto dall'Ing. Antonio Mangano in data 26/07/2012;*

*Vista la dichiarazione di cui all'art. 38 della legge regionale n. 27/86 sull'autorizzazione allo scarico presentata in data 17/11/89;*

*Visto il versamento di €. 350,00 su attestazione di versamento c.c.p. n. VCYL 0175 del 24/07/2012 per diritti di segreteria;*

*Vista la Legge 28 febbraio 1985, n. 47;*

*Vista la Legge Regionale 10 agosto 1985, n. 37;*

*Vista la Legge 23 Dicembre 1994, n. 724;*

*Visto l'art. 9 della L.R. n. 34 del 18/05/96;*

*Visti gli atti d'Ufficio;*

*Visto l'art. 6 della L. 127/97 recepito dall'art. 2 della L.R. n. 23/98 e successive modifiche ed integrazioni;*

*Viste le circolari del Ministero LL.PP. datate 30.07.1985 n. 3357/25, 17.06.1995 n. 2241/UL e parere LL.PP. del 28.05.1998;*

*Vista la Determinazione Sindacale n. 32 del 01/06/2010;*

**RILASCIA**

ai sig.ri, **Zingale Rosalia**, C.F. ZNG RSL 52R42 C471L, nata a Centuripe (EN) il 02/10/1952, residente in Pèdara via G. D'Annunzio n. 7. **Zingale Sebastiano**, C.F. ZNG SST 58E10 C471U, nato a Centuripe (EN) il 10/05/1958, residente in Oberurnen-Glarus. Rùfistasse n. 6 (SVIZZERA), **Zingale Vita**, C.F. ZNG VTI 60P60 A028L, nata ad Acireale il 20/09/1960, residente in Cadempino via Alle Scuole n. 6/B (SVIZZERA), **Zingale Vito** C.F. ZNG VTI 54R28 C471C, nato a Centuripe (EN) il 28/10/1954, residente in Stabio via Giulia n. 58/B (SVIZZERA), in qualità di comproprietari:

## CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

per le opere abusive nell' edificio sito in **Acì Sant'Antonio**, via **Camillo Barbagallo n. 141**, e più precisamente per la costruzione di un portico a piano terra e la realizzazione di una terrazza a piano primo per una Snr totale pari a mq 69,12, i cui riferimenti catastali sono:

- Appartamento per civile abitazione a piano terra, N.C.E.U. foglio n. 8, part. 83, sub 2, cat. A/3, classe 6, consistenza 5,5 vani, rendita €. 312,46;
  - Appartamento per civile abitazione a piano primo, N.C.E.U. foglio n. 8, part. 83, sub 3, cat. A/3, classe 7, consistenza 6 vani, rendita €. 402,84;
- quale risulta dall' elaborato grafico che si allega alla presente Concessione in Sanatoria come parte integrante.

Prescrizioni ed avvertenze: salvo adempimenti L.R. n. 27/86 e fatti salvi i diritti dei terzi.

Dalla Residenza Municipale, Li 26/03/2013

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Geom. **Alfia Marchese**)

IL DIRIGENTE

(Dott. Arch. **Giovanna Gurreri**)

Notificato il 17-06-13 consegnandone copia a mani di Margherita Antonio  
nella qualità di Terzo secondo sua dichiarazione e dichiara di accettare la  
presente Concessione e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni prescritte.

Per ricevuta

