



COMUNE DI ACI SANT'ANTONIO

PROVINCIA DI CATANIA

Settore 6° Ufficio Urbanistica

Pratica Edil. N° 36/08

CONCESSIONE EDILIZIA N° - 34 - Variante

IL DIRIGENTE CAPO SETTORE

Vista la domanda del 11/04/2013 prot. n. 6082, presentata dalla sig.ra **Licciardello Daniela Genoveffa** nata a Catania il 21/03/21969 C.F. LCC DLG 69C61 C351V residente in Acireale via Torretta n. 47, proprietaria, con la quale è chiesta la concessione edilizia in **variante** per la realizzazione di due villette per civile abitazione in corso di costruzione in Via san Giovanni, sul terreno censito in catasto al fg. 11 part.n 98, ricadente in parte in Z.T.O. C/3 (**edilizia stagionale**);

Vista la integrazione documenti del 04/06/2013;

Visto l'art. 6 della Legge 127/97 recepito dall'art. 2 della L.R. n. 23/98 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la Concessione Edilizia n° 10 del 16/04/2010;

Vista la Direttiva del Dirigente del Settore Urbanistica prot. 9905 del 30/05/2013 relativa alla attuazione del P.R.G. nelle ZZ.TT.OO. "C";

Visto il progetto delle opere, la relazione tecnica e tutti gli allegati alla domanda stessa, redatti dal Dott. Arch. Vincenzo Lauria, ove è descritto e rappresentato l'intervento proposto;

Vista la dichiarazione sostitutiva del parere igienico sanitario rilasciata dal tecnico progettista;

Visto il parere dell'Ufficio Tecnico Urbanistica in data 03/06/2013;

Visto lo strumento urbanistico vigente, il regolamento edilizio e le norme di attuazione;

Vista la legge 28 gennaio 1977, n° 10;

Vista l'attestazione di versamento di € 150.00 per diritti di segreteria;

Visto che la richiedente ha titolo giusto atto di vendita notaio Guido Caruso rep.7337 registrato in Acireale il 11/05/2009 al n. 1359 serie T;

DISPONE

Art. 1 - Titolare della concessione

Alla sig.ra Licciardello Daniela Genoveffa nata a Catania il 21/03/21969 C.F. LCC DLG 69C61 C351V residente in Acireale via Torretta n. 47, quale proprietaria degli immobili oggetto di concessione edilizia:

Art. 2 - Oggetto della concessione

E' concesso, alle condizioni appresso indicate e **fatti salvi i diritti di terzi**, ad eseguire i lavori di costruzione di due edifici per civile abitazione in via S. Giovanni, sul terreno censito in catasto al Fg. 11 part. 98, **in variante alla C.E. n° 10 del 16/04/2010**, secondo il progetto costituito da n. 2 tavole e relazione tecnica che si allegano quale parte integrante del presente atto.

Art. 3 - Titolo della concessione

Contributo per il rilascio della concessione con versamento degli oneri di urbanizzazione e costo di costruzione. NON DOVUTO.

Quota relativa alla monetizzazione delle aree per opere di urbanizzazione primaria e secondaria per un totale di € 2.466,00. Tale somma risulta versata presso la Tesoreria Comunale così come segue: Conto Corrente Postale upv 55111 del 04/06/2013 di € 2.466,00

Art. 4 - Termini di inizio ed ultimazione dei lavori

I lavori possono essere eseguiti in prosecuzione della concessione originaria ed ultimati e resi abitabili o agibili entro il termine di scadenza della stessa.

Il termine per l'ultimazione, può essere, comunque, a richiesta del concessionario o di chi ha titolo, prorogato eccezionalmente, se durante l'esecuzione dei lavori sopravvengano fatti estranei alla volontà dello stesso, opportunamente documentati. In tal caso il titolare di concessione deve presentare istanza diretta ad ottenere una nuova concessione per le opere concernenti la parte non ancora ultimata.

Art. 5 - Prescrizioni speciali

Salvo nulla osta del Genio Civile; Salvo adempimenti legge 46/90 e successive modifiche ed integrazioni e alle condizioni di cui alla Concessione Edilizia originaria n° 10 del 16/04/2010

Li, 24 GIU 2013

Il Resp.le del Procedimento
(Dott. Ing. Giovanni Oliveri)

Il Dirigente Settore Urbanistica
Dott. Arch. Giovanna Gurreri

RELATA DI NOTIFICA

NOTIFICATO il 24-06-13 consegnandone copia nelle mani del sig. Forzini Sebastiano nella qualità di Proprietario della 119/101/101 secondo sua dichiarazione il quale dichiara di accettare la presente Concessione e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni prescritte.

Aci Sant'Antonio li 24-06-13

Il Concessionario



