



COMUNE DI ACI SANT'ANTONIO

-Provincia di Catania-

Pratica Edilizia in Sanatoria n. 5297/95

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA N. "24-S/2013" (Legge 23 Dicembre 1994 n. 724)

IL CAPO SETTORE

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata in data 01/03/1995 prot. n. 5297, dal Signor Reitano Innocenzio nato ad Aci Sant'Antonio il 23/01/1945 proprietario dell'immobile, ivi residente in Aci S. Antonio via Dante Alighieri n.54-56, per le opere abusive di ampliamento fabbricato per civile abitazione sito in Aci Sant'Antonio Via Dante Alighieri n.54-56;

Vista la documentazione allegata all'istanza;

Visto il parere tecnico favorevole dell'Ufficio Tecnico Comunale sez. Sanatoria in data 15/04/13;

Visto il parere favorevole espresso dal dirigente Sanitario sub-distretto di Aci S. Antonio in data 18/10/2011;

Considerato che è stata determinata in via definitiva in € 8959,70 (£. 17.348.400) l'oblazione che è stata interamente versata all'erario comprensiva degli interessi legali così come segue:

- c.c.p. n. 156 del 30/12/1994 di £. 7.000.000, c.c.p. n. vcc 842 del 15/04/1995 di £. 1.282.100; c.c.p. n. vcc 703 del 13/07/1995 di £. 1.282.000; c.c.p. n.VCYL 70 del 29/05/2013 di € 1347,95 £.(2.609.995); c.c.p. n.VCYL 71 del 29/05/2013 di € 1347,95 (£. 2.609.995).

Visto che sono stati determinati gli oneri concessori in € 7.931,40 versati regolarmente alla Tesoreria Comunale comprensivi degli interessi legali così come segue;

- c.c.p. n.VCYL 69 del 29/05/2013 di € 7931,40

Visto che con atto di compravendita notaio Dott. Rosario Sapienza in Aci sant'Antonio, rep. n. 1327 del 02/10/1980 i signori Reitano Innocenzio insieme alla moglie Barra Francesca oggi aventi titolo alla concessione edilizia in sanatoria in qualità di proprietari dell'immobile sopraccitato;

Vista la documentazione relativa all'accatastamento delle opere abusive presentata all'U.T.E. di Catania;

Vista la dichiarazione di mancanza di pregiudizio statico redatta dall' Ing. Lanza Michele;

Vista la richiesta di autorizzazione allo scarico presentata in data 02/07/2013 prot.11503, con relativi elaborati grafici e scheda tecnica;

Visto il versamento di € 350,00 su c.c.p.VCY n.671 del 29/12/2010 per diritti di segreteria;

Vista la Legge 28 Febbraio 1985, n. 47;

Vista la Legge Regionale 10 Agosto 1985, n. 37;

Vista la Legge 23 Dicembre 1994, n. 724;

Visto l'art. 9 della L.R. n. 34 del 18/05/96;

Visti gli atti d'Ufficio;

Viste le circolari del Ministero LL.PP. datate 30.07.1985 n. 3357/25, 17.06.1995 n. 2241/UL e parere LL.PP. del 28.05.1998;

Visto l'art. 6 della L. 127/97 recepito dall'art. 2 della L.R. n. 23/98 e successive modifiche ed integrazioni;

Viste le circolari del Ministero LL.PP. datate 30.07.1985 n. 3357/25, 17.06.1995 n. 2241/UL e parere LL.PP. del 28.05.1998;

Vista la Determinazione Sindacale n.18 del 27/02/09;

RILASCIA

Ai sig. REITANO INNOCENZIO nato ad Aci Sant'Antonio il 23/01/1945 C.F. RTN NCC 45A23 A029L e BARRA FRANCESCA nata a Catania il 14/10/1947 C.F. BRR FNC 47R54 C351A in qualità di PROPRIETARI dell'immobile sito in Aci S. Antonio Via Dante Alighieri 54-56;

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

per le opere abusive di ampliamento fabbricato per civile abitazione al piano terra, primo e realizzazione sottotetto sito in Aci Sant'Antonio Via Dante Alighieri 54-56, per una consistenza pari a S.U. di mq. 216,50 una S.N.R. di mq 40,70 i cui riferimenti catastali sono:

-Abitazione di tipo civile, C.U. foglio n. 14 part.782 sub1-, Cat. A/2, cl.7, rendita € 488,05

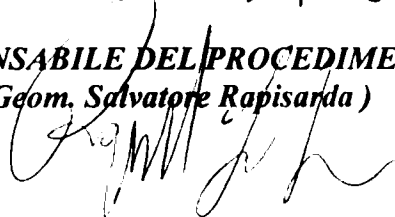
-Abitazione di tipo civile C.U. foglio n. 14 part.782 sub2-, Cat. A/2, cl.7, rendita € 627,50

-Abitazione di tipo civile C.U. foglio n. 14 part.782 sub3-, Cat. A/2, cl.7, rendita € 348,61 quale risulta dall'elaborato grafico allegato alla pratica in sanatoria come parte integrante.

Prescrizioni ed avvertenze:salvo adempimenti L.R. n. 27/86, salvo osservanza art. 39 comma 3° L.724/94 e fatti salvi i diritti dei terzi.-

Dalla Residenza Municipale, 04/07/2013

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Salvatore Rapisarda)



IL DIRIGENTE
(Dott. Arch. Giovanna Gurreri)



Notificato il 08-07-13 consegnandone copia a mani di Reitano Innocenzio
nella qualità di Proprietari secondo sua dichiarazione e dichiara di accettare la
presente Concessione e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni prescritte.

per ricevuta

