



# COMUNE DI ACI SANT'ANTONIO

Provincia di Catania

SETTORE VI URBANISTICA

*Pratica Edilizia in Sanatoria n. 777/86*

## **CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA N. " 39 -S/2012"**

(Legge 28 febbraio 1985, n. 47 -Legge Regionale 10 Agosto 1985 n. 37)

### **IL CAPO SETTORE**

*Vista la domanda di Concessione Edilizia in Sanatoria presentata in data 28/07/1986 prot. N. 8329 dal sig. De Luca Luigi nato in Catania il 04/08/1949, residente in Acì Castello, via Acì Castello n. 61, per le opere abusive nell'edificio sito in Acì Sant'Antonio, via Lavina n. 303;*

*Vista la documentazione allegata alla domanda;*

*Visto il parere tecnico favorevole espresso dall'Ufficio Tecnico Comunale sez. Sanatoria in data 11/09/2012;*

*Visto il parere favorevole espresso dal dirigente Sanitario sub-distretto di Acì Sant'Antonio in data 23/10/2012;*

*Considerato che è stato determinato l'importo dell'oblazione in via definitiva in £. 499.090 (€ 257,76), importo che è stato regolarmente versato all'erario comprensivo degli interessi legali per come risulta dalle attestazioni di versamento c.c.p. n. 486 del 24/07/86 di £. 834.500 (€ 430,98);*

*Visto che gli oneri di concessione della richiesta di condono edilizio, sono stati determinati così come segue:*

*Gli oneri di urbanizzazione ed il costo di costruzione in £. 182.232 (€ 94,11) versati regolarmente dal richiedente alla Tesoreria Comunale con attestazione di versamento c.c.p. n. VCYL 0078 del 27/09/12 di € 94,11;*

*Visto che con Dichiarazione di Successione del 05/01/2011, Ufficio del Registro di Acireale n. 09, vol. 9990, i sig.ri De Luca Francesco, De Luca Palma Daniela, Lo Giudice Maria, in qualità di coeredi, hanno titolo alla Concessione Edilizia in Sanatoria;*

*Vista la documentazione relativa all'accatastamento delle opere abusive presentata all' U.T.E. di Catania, in data 15/09/1986, n. 80;*

*Vista il Certificato di Idoneità Statica redatto dall' Arch. Nasca Filippo;*

*Vista la dichiarazione di cui all'art. 38 della legge regionale n. 27/86 sull'autorizzazione allo scarico presentata in data 17/11/1986;*

*Visto il versamento di € 350,00 su attestazione di versamento c.c.p. n. VCYL 0080 del 27/09/12 per diritti di segreteria;*

*Vista la Legge 28 febbraio 1985, n. 47;*

*Vista la Legge Regionale 10 agosto 1985, n. 37;*

*Vista la Legge 23 Dicembre 1994, n. 724;*

*Visto l'art. 9 della L.R. n. 34 del 18/05/96;*

*Visti gli atti d'Ufficio;*

*Visto l'art. 6 della L. 127/97 recepito dall'art. 2 della L.R. n. 23/98 e successive modifiche ed integrazioni;*

*Viste le circolari del Ministero LL.PP. datate 30.07.1985 n. 3357/25, 17.06.1995 n. 2241/UL e parere LL.PP. del 28.05.1998;*

*Vista la Determinazione Sindacale n. 32 del 01/06/2010;*

## RILASCIA

ai sig. De Luca Francesco, C.F. DLC FNC 80R30 C351R, nato a Catania il 30/10/1980, residente in Aci Castello via Aci Castello n. 61, De Luca Palma Daniela, C.F. DLC PMD 76M65 C351D, nata a Catania il 25/08/1976, residente in Aci sant'Antonio via Sold. A. Di Grazia n. 7. Lo Giudice Maria C.F. LGD MRA 46S67 C351X, nata a Catania il 27/11/1946, residente in Aci Castello via Aci Castello n. 61, in qualità di comproprietari:

### CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

per le opere abusive nell' edificio per civile abitazione sito in Aci Sant'Antonio, via Lavina n. 303 e più precisamente per l'ampliamento della casa esistente ad una elevazione fuori terra e la costruzione di n. 2 corpi accessori ad una elevazione fuori terra per una Su in ampliamento pari a mq 9,18, ed una Snr raggugiata pari a mq 13,93 (mq 23,21\*60%), i cui riferimenti catastali sono:

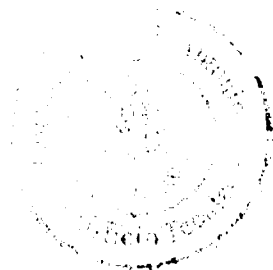
- Casa per civile abitazione e n. 2 corpi accessori, N.C.E.U. foglio n. 15, part. 56, cat. A/4, classe 3, consistenza 5 vani, rendita €. 126,53; quale risulta dall' elaborato grafico che si allega alla presente Concessione in Sanatoria come parte integrante.

Prescrizioni ed avvertenze: salvo adempimenti L.R. n. 27/86 e fatti salvi i diritti dei terzi.

Dalla Residenza Municipale, Li 08/11/2012

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Geom. Alfio Marchese)



IL DIRIGENTE

(Dott. Arch. Giovanna Gurreri)

Notificato il 08-02-13 consegnandone copia a mani di Musumeci Antonio  
nella qualità di ferero secondo sua dichiarazione e dichiara di accettare la  
presente Concessione e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni prescritte.

per ricevuta

