



COMUNE DI ACÌ SANT'ANTONIO

-Provincia di Catania-

SETTORE VI° URBANISTICA

Pratica Edilizia in Sanatoria n. 5349/95

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA N. "23-S/2013" (Legge 23 Dicembre 1994 n. 724)

IL CAPO SETTORE

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata in data 01/03/1995 prot. n. 5349, dal Sig. Di Caro Giuseppe nato a Catania il 30/11/1957 ed ivi residente in via De Simone n. 21, per le opere abusive di ampliamento e cambio di destinazione d'uso da locale sgombero a civile abitazione a piano secondo mansardato di edificio sito in Acì S. Antonio via A. De Gasperi n. 16;

Vista la documentazione allegata all'istanza;

Visto il parere tecnico favorevole dell'Ufficio Tecnico Comunale sez. Sanatoria in data 19/06/2013;

Vista la dichiarazione igienico sanitaria resa dal Geom. Mario Antonio Anselmo Pennisi;

Considerato che è stata determinata in via definitiva in €. 4.351.19 l'oblazione che è stata interamente versata all'erario comprensiva degli interessi legali così come segue:

- c.c.p. n. 231 del 28/02/1995 di £. 800.000, c.c.p. n. 294 del 15/12/1995 di £. 3.845.000, c.c.p. n. 187 del 27/06/2013 di €. 628,04, c.c.p. n. 0186 del 27/06/2013 di €. 628,04;

Visto che sono stati determinati gli oneri concessori in €. 1.943,15 versati regolarmente alla Tesoreria Comunale comprensivi degli interessi legali così come segue:

- £. 56.579 (porzione del c.c.p. n. 234 del 28.02.1995 di £. 200.000), £. 1.002.861 (porzione del c.c.p. n. 297 del 15/12/1995 di £. 3.545.000), £. 1.863.000 (porzione del c.c.p. n. 193 del 06/06/1996 di £. 10.629.000, c.c.p. n. 183 del 27/06/2013 di €. 629,06;

Visto che con atto di donazione notaio Dott. Filippo Patti in Riposto, rep. n. 202147 del 01/12/2000 la Sig.ra CAMPO VALERIA ha titolo alla concessione edilizia in sanatoria in qualità di proprietaria;

Vista la documentazione relativa all'accatastamento delle opere abusive presentata all'U.T.E. di Catania C.U., del 08/06/1995 al prot. n. 4051;

Visto il certificato di collaudo prot. N. 36476 del 12/07/1991 a firma del Dott. Ing. Michele Lanza;

Vista la dichiarazione di mancanza di pregiudizio statico redatta dal Dott. Geom. Mario Antonio Anselmo Pennisi;

Vista l'impianto fognario di tipo imhoff allegato al progetto di variante di cui alla C.E. n. 50 del 21/08/1991;

Visto il versamento di €. 250,00 su c.c.p. n. 0184 del 27/06/2013 per diritti di segreteria;

Vista la Legge 28 Febbraio 1985, n. 47;

Vista la Legge Regionale 10 Agosto 1985, n. 37;

Vista la Legge 23 Dicembre 1994, n. 724;

Visto l'art. 9 della L.R. n. 34 del 18/05/96;

Visti gli atti d'Ufficio;

Viste le circolari del Ministero LL.PP. datate 30.07.1985 n. 3357/25, 17.06.1995 n. 2241/UL e parere LL.PP. del 28.05.1998;

Visto l'art. 6 della L. 127/97 recepito dall'art. 2 della L.R. n. 23/98 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la Determinazione Sindacale n. 32 del 01/06/2010;

RILASCIA

Alla Sig.ra CAMPO VALERIA nata a Caltanissetta il 11/05/1967 C.F. CMP VLR 67E51 B429B, in qualità di PROPRIETARIA residente in Viagrande via Manganelli n. 18;

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

per le opere abusive di ampliamento e cambio di destinazione d'uso da locale sgombero a civile abitazione a piano secondo mansardato di edificio sito in Aci S. Antonio via A. De Gasperi n. 16; i cui riferimenti catastali sono:

-appartamento a piano secondo, C.U. foglio n. 17 part. n° 660 sub. 4, Cat. A/2, cl. 6, vani 5, quale risulta dalla tavola che si allega alla presente concessione come parte integrante.

Prescrizioni ed avvertenze: salvo adempimenti L.R. n. 27/86, salvo osservanza art. 39 comma 3° L.724/94 e fatti salvi i diritti dei terzi.

Dalla Residenza Municipale, 04/07/13

IL COMPILATORE

(Geom. Alfio Di Salvo)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Geom. Antonino Finocchiaro)

IL DIRIGENTE

(Dott. Arch. Giovanna Gurreri)

Notificato il 15-07-13 consegnandone copia a mani di Campo Valeria nella qualità di Proprietaria secondo sua dichiarazione e dichiara di accettare la presente Concessione e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni prescritte.

per ricevuta

Valeria Campo

