



# COMUNE DI ACI SANT'ANTONIO

Provincia di Catania

SETTORE VI° URBANISTICA

Pratica Edilizia in Sanatoria n. 845/86

## **CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA N. "25-S/2013"**

(Legge 28 febbraio 1985, n. 47 - Legge Regionale 10 Agosto 1985 n. 37)

### **IL CAPO SETTORE**

*Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata in data 29/09/1986 prot. N. 10601 dal Sig. Corsaro Giuseppe nato ad Acì Castello il 08/05/1957 e residente in Acì S. Antonio Via M. di Casalotto n° 32/B, per le opere abusive di ampliamento ristorante "La Focaccia", sito in Acì S. Antonio Via Marchesana n° 36;*

*Vista la documentazione allegata alla domanda;*

*Visto il parere tecnico favorevole espresso dall'Ufficio Riordino Urbanistico in data 08/05/2013;*

*Visto il parere favorevole espresso dal dirigente Sanitario sub-distretto di Acì S. Antonio in data 27/05/2013;*

*Considerato che è stato determinato l'importo dell'oblazione in via definitiva in €. 2.249,03, importo che è stato regolarmente versato all'erario comprensivo degli interessi legali per come risulta dai c.c.p. n. 136 del 29/09/86 di £. 1.827.745, c.c.p. n. 0099 del 06/06/2013 di €. 1.027,75, c.c.p. n. 0100 del 06/06/2013 di €. 1.027,75;*

*Visto che gli oneri di concessione della richiesta di condono edilizio, sono stati determinati così come segue:*

*a) Gli oneri di urbanizzazione in €. 2.090,89 versati regolarmente dal richiedente alla Tesoreria Comunale con c.c.p. n. 0098 del 06/06/2013 di €. 2.090,89;*

*Visto il versamento di €. 1.577,21 su c.c.p. n. 0085 del 04/07/2013 per congruaggio costo di costruzione;*

*Visto che con atto di compravendita del 13/12/1982 Notaio Dott. Melchiorre Macrì Pellizzeri in Santa Teresa di Riva (ME), repertorio n. 1972, il Sig. **SABATO VITTORIO**, ha titolo alla concessione edilizia in sanatoria in qualità di proprietario;*

*Vista la documentazione completa relativa all'accatastamento delle opere abusive presentata all'U.T.E. di Catania, il 18/04/2013 al prot. n. 25983.1/2013;*

*Visto il certificato di idoneità statica redatto dal Dott. Ing. Antonino Musumeci in data 04/02/1987;*

*Vista la perizia giurata sullo stato e consistenza delle opere redatta dal Geom. Angelo Basile in data 18/06/2009;*

*Vista l'autorizzazione allo scarico rilasciata in data 15/10/2010;*

*Visto il versamento di €. 350,00 su c.c.p. n. 0092 del 28/04/2009 per diritti di segreteria;*

*Vista la Legge 28 febbraio 1985, n. 47;*

*Vista la Legge Regionale 10 agosto 1985, n. 37;*

*Visto l'art. 9 della L.R. n. 34 del 18/05/96;*

*Visti gli atti d'Ufficio;*

*Visto l'art. 6 della L. 127/97 recepito dall'art. 2 della L.R. n. 23/98 e successive modifiche ed integrazioni;*

*Viste le circolari del Ministero LL.PP. datate 30.07.1985 n. 3357/25, 17.06.1995 n. 2241/UL e parere LL.PP. del 28.05.1998;*

*Vista la Determinazione Sindacale n. 32 del 01/06/10;*

# RILASCIA

al Sig. **SABATO VITTORIO** nato a Novara di Sicilia (ME) il 01/04/1938, C.F. SBT VTR 38D01 F951C, in qualità di **PROPRIETARIO**, residente in Taormina Fraz. Trappitello (ME) Via Bellini n° 11;

## CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

per le opere abusive di *ampliamento ristorante "La Focaccia"*, sito in Aci S. Antonio Via Marchesana n° 36; i cui riferimenti catastali sono:

-Sala ristorante a piano S1 - T, foglio n. 17 part. 394 sub. 2, cat. C/1, cl. 3, così come si evince dall'elaborato grafico che fa parte integrante della presente.

Prescrizioni ed avvertenze: A condizione che i liquami vengono smaltiti secondo la normativa vigente.

Dalla Residenza Municipale Li 12/07/13

IL COMPILATORE  
(Geom. *Alfo Di Salvo*)



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Geom. *Antonino Finocchiaro*)

IL DIRIGENTE  
(Dott. Arch. *Giovanna Gurreri*)

---

Notificato il 22 LUG. 2013 consegnandone copia a mani di Cecotta Giuseppe  
nella qualità di Tecnico ING secondo sua dichiarazione e dichiara di accettare la  
presente Concessione e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni prescritte.

per ricevuta 22 LUG. 2013

*Cecotta Giuseppe*  
tecnico incaricato

