



COMUNE DI ACI SANT'ANTONIO

PROVINCIA DI CATANIA

Settore 6° Ufficio Urbanistica

Pratica Edil. N° 39/12

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA N° - 40/2012
ART. 13 L. 47/85

IL DIRIGENTE CAPO SETTORE

Vista la domanda del 07/06/2012 prot. 11208 e le successive integrazioni del 09/07/2012 prot. N. 12867 e 31/05/2013 prot. N. 9978, presentata dai sig.ri Giuffrida Mario Agatino nato a Catania il 05/02/1970, C.F. GFFMGT70B05C351T e Giuffrida Paolo nato a Catania (ct) il 24 marzo 1972, codice fiscale GFFPLA72C24C351X entrambi residenti in Viagrande via Don Bosco n.17, con la quale viene chiesto la regolarizzazione ai sensi ex art. 13 della Legge 47/85, per la realizzazione di tettoia aperta per carico e scarico mezzi di pertinenza ai locali magazzini lavorazione prodotti agricoli, sita in via Muri Bianchi n. 7-9, censito nel C.U. al foglio n. 15 del Comune di Acì Sant'Antonio, particella n. 1653.

Visto l'art. 6 della Legge 127/97 recepito dall'art. 2 della L.R. n° 23/98 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto lo strumento urbanistico vigente;

Visto il Capo IV del Titolo II della legge 17 agosto 1942, n° 1150, e la legge 06 agosto 1967, n° 765;

Vista la legge 28 gennaio 1977, n° 10;

Visto il parere dell'Ufficio Tecnico Urbanistica del 06/09/2012;

Vista la concessione edilizia n. 20 del 08/05/2009;

Vista l'ordinanza di demolizione n. 02 del 13/03/2012;

Vista la comunicazione del 09/07/2012 prot. N. 12867, di avvenuta ottemperanza demolizione parziale pareti est ed ovest del manufatto in via Muri Bianchi;

Visto lo strumento urbanistico vigente, il regolamento edilizio e le norme di attuazione;

Visto l'art. 5 e 10 della L.R. n° 37 del 10/08/1985;

Vista la relazione tecnica ed i grafici progettuali allegati alla superiore richiesta, redatti dall'Ing. Antonino Musumeci, ove viene descritto e rappresentato l'intervento proposto;

- **Visto** l'atto d'obbligo del 14/05/2013 rep. N. 912, con cui i concessionari si obbligano ad effettuare la chiusura delle pareti dei magazzini prospicienti il cortile coperto dalla tettoia oggetto di sanatoria, lasciando



la stessa tettoia aperta da due lati e vincolare la stessa solamente per il transito degli automezzi addetti al carico e allo scarico della merce in lavorazione;

- **VISTO** il certificato di idoneità sismica (art. 13 legge n. 47/85), prot. N. 145312 del 23/04/2013;

- **VISTA** la richiesta di autorizzazione allo scarico reflui e relativi allegati presentata in uno alla concessione edilizia n. 20 /09, ai sensi dell'art. 39 della L.R. n. 27 del 15/5/1986;

VISTO che i sig.ri Giuffrida Paolo e Giuffrida Mario Agatino, hanno titolo alla predetta Concessione

Visto il versamento di € 350,00 su c.c.p. n. 0163 del 06/06/2012, per diritti di segreteria;

DISPONE

Art. 1 – Titolare della concessione

Giuffrida Mario Agatino nato a Catania il 05/02/1970, C.F. GFFMGT70B05C351T e **Giuffrida Paolo** nato a Catania (ct) il 24 marzo 1972, codice fiscale GFFPLA72C24C351X entrambi residenti in Viagrande via Don Bosco n.17;

Art. 2 – Oggetto della Concessione

E' concesso, ai sensi dell'art. 13 della legge 47/85 ed alle prescrizioni appresso indicate e fatti salvi i diritti di terzi, la concessione edilizia per la regolarizzazione delle opere, realizzazione di tettoia aperta per carico e scarico mezzi di pertinenza ai locali magazzini lavorazione prodotti agricoli, sita in via Muri Bianchi n. 7-9 - censito in catasto al fg. 15 partt. 1653.

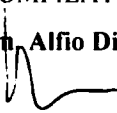
Art. 3 - Titolo della concessione

Il rilascio della concessione in sanatoria è subordinato al pagamento, a titolo di oblazione, del contributo del costo di costruzione in misura doppia, corrispondente in € 8885,96 versati con C.R.O. n°82714113010 del 13/09/12 di Euro 8885,96;

Li, **23 LUG. 2013**

IL COMPILATORE

Geom. Alfio Di Salvo



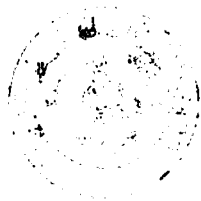
IL DIRIGENTE U.T.C

Dott. Arch. **Giovanna Gurreri**





SECRET



RELATA DI NOTIFICA

NOTIFICATO il 23 LUG. 2013 consegnandone copia nelle mani del sig. RAPISARDA ORAZIO nella qualità di DELEGATO secondo sua dichiarazione il quale dichiara di accettare la presente Concessione e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni prescritte.

Aci Sant'Antonio li 23 LUG. 2013

Il Concessionario

