



COMUNE DI ACI SANT'ANTONIO

Provincia di Catania

SETTORE VI URBANISTICA

Pratica Edilizia in Sanatoria n. 627/86

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA N. " 26 -S/2013"

(Legge 28 febbraio 1985, n. 47 -Legge Regionale 10 Agosto 1985 n. 37)

IL CAPO SETTORE

Vista la domanda di Concessione Edilizia in Sanatoria presentata in data 29/04/1986 prot. N. 4896 dal sig. Virgilio Antonino, nato a Catania il 12/10/1938, residente in Gravina di Catania via Paolo Orsi n. 7, per le opere abusive dell'edificio per civile abitazione sito in Acì Sant'Antonio, via Croce n. 18;

Vista la documentazione allegata alla domanda;

Visto il parere tecnico favorevole espresso dall'Ufficio Tecnico Comunale sez. Sanatoria in data 21/02/2012;

Visto il parere favorevole espresso dal dirigente Sanitario sub-distretto di Acì Sant'Antonio in data 17/05/2012;

Considerato che è stato determinato l'importo dell'oblazione in via definitiva in £. 3.096.304 (€. 1.599,11), importo che è stato regolarmente versato all'erario comprensivo degli interessi legali per come risulta dalle attestazioni di versamento c.c.p. n. 457 del 26/04/86 di £. 800.000 (€. 413,17), c.c.p. n. 283 del 22/07/86 di £. 827.000 (€. 427,11), c.c.p. n. VCY 0459 del 03/11/2004 di €. 1.329,39 , c.c.p. n. VCYL 0230 del 03/05/2012 di €. 881,11 , c.c.p. n. VCYL 0085 del 23/07/2012 di €. 881,11;

Visto che gli oneri di concessione della richiesta di condono edilizio, sono stati determinati così come segue:

Gli oneri concessori in £. 587.442 (€. 303,39), versati regolarmente alla Tesoreria Comunale con attestazione di versamento c.c.p. n. VCYL 0050 del 15/11/2012 di €. 303,39;

Visto che con Atto di Compravendita del 17/02/1978, Repertorio n. 3228, Notaio Dott. Costantino Scarvaglieri in Catania, il sig. Virgilio Antonino, ha titolo alla Concessione Edilizia in Sanatoria in qualità di proprietario;

Vista la documentazione relativa all'accatastamento al N.C.E.U. di Catania del 20/06/1986 n. D2529/1986;

Visto il Certificato di Idoneità Statica redatto dal Dott. Ing. Salvatore Barbagallo in data 02/04/2010;

Vista la dichiarazione di cui all'art. 38 della legge regionale n. 27/86 sull'autorizzazione allo scarico presentata in data 13/06/2013 prot. n. 10395 e la relativa sanzione amministrativa per ritardato adempimento di €. 258,23 su attestazione di versamento c.c.p. n. VCYL 0082 del 10/04/2013;

Visto il versamento di €. 350,00 su attestazione di versamento c.c.p. n. VCYL 0188 del 02/04/2012 per diritti di segreteria;

Vista la Legge 28 febbraio 1985, n. 47;

Vista la Legge Regionale 10 agosto 1985, n. 37;

Visto l'art. 9 della L.R. n. 34 del 18/05/96;

Visti gli atti d'Ufficio;

Visto l'art. 6 della L. 127/97 recepito dall'art. 2 della L.R. n. 23/98 e successive modifiche ed integrazioni;

Viste le circolari del Ministero LL.PP. datate 30.07.1985 n. 3357/25, 17.06.1995 n. 2241/UL e parere LL.PP. del 28.05.1998;

Vista la Determinazione Sindacale n. 32 del 01/06/2010;

RILASCIA

al sig. *Virgilio Antonino*, C.F. *VRG NNN 38R12 C351B*, nato a *Catania* il *12/10/1938*, residente in *Catania viale Bummacaro n. 21/C*, in qualità di proprietario:

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

per le opere abusive dell'edificio per civile abitazione sito in *Aci Sant'Antonio*, via *Croce n. 18* e più precisamente per la costruzione di una casa ad una elevazione fuori terra per una *Su* pari a *mq 60,37* ed una *Snr* ragguagliata pari a *mq 23,95 (mq 39,92*0,60)*, i cui riferimenti catastali sono:

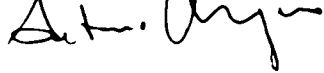
- Casa per civile abitazione a piano terra, N.C.E.U. foglio n. 15, part. 932, cat. A/2. classe 8, consistenza 5 vani, rendita €. 413,17; quale risulta dall'elaborato grafico che si allega alla presente Concessione in Sanatoria come parte integrante.

Prescrizioni ed avvertenze: salvo adempimenti L.R. n. 27/86, e fatti salvi i diritti dei terzi.

Dalla Residenza Municipale, Li *30/07/2013*

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Ing. *Antonio Mangano*)



IL DIRIGENTE

(Dott. Arch. *Giovanna Gurreri*)



Notificato il *03-08-13* consegnandone copia a mani di *Mazzotta Stefano*
nella qualità di *Tenorio* secondo sua dichiarazione e dichiara di accettare la presente
Concessione e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni prescritte.

per ricevuta

