



# COMUNE DI ACI SANT'ANTONIO

-Provincia di Catania-

SETTORE VI° URBANISTICA

Pratica Edilizia in Sanatoria n. 232/04

## **CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA N. "30-S/2013" (Legge 24 Novembre 2003 n. 326)**

### **IL CAPO SETTORE**

*Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata in data 10/12/2004 prot. n. 25616, dalle Sig.re Battiato Gaetana nata ad Acì S. Antonio il 20/12/1929 ed ivi residente in via Nocilla n. 109, Andriano Vincenza nata ad Acì S. Antonio il 15/09/1948 ed ivi residente in via Stazzone n. 46, Andriano Nella nata ad Acì S. Antonio il 01/03/1951 ed ivi residente in via Stazzone n. 46/A e Andriano Giuseppa nata ad Acì S. Antonio il 04/06/1957 ed ivi residente in via Stazzone n. 48, per le opere abusive di realizzazione di edificio per civile abitazione a piano terra e corpo accessorio a piano cantinato, sito in Acì Sant'Antonio Via Nocilla n. 109;*

*Vista la documentazione allegata all'istanza:*

*Visto il parere tecnico favorevole dell'Ufficio Tecnico Comunale sez. Sanatoria in data 11/09/2012;*

*Vista l'autocertificazione che l'immobile è conforme alle norme igienico-sanitarie vigenti, redatta dal Geom. Salvatore Pulvirenti in data 26/10/2012;*

*Considerato che è stata determinata in via definitiva in €. 8.690,00 l'oblazione che è stata interamente versata all'erario comprensiva degli interessi legali così come segue:*

*- c.c.p. n. 0202 del 06/12/2004 di €. 2.608,50, c.c.p. n. 0098 del 23/05/05 di €. 3.043,25, c.c.p. n. 0003 del 30/09/05 di €. 3.043,25;*

*Visto che sono stati determinati gli oneri concessori in €. 6.997,02 di cui una parte risulta versata con c.c.p. n. 0201 del 06/12/04 di €. 717,34, c.c.p. n. 0096 del 23/05/05 di €. 836,90, c.c.p. n. 0004 del 30/09/05 di €. 836,90, c.c.p. n. 0079 del 16/03/13 di €. 1.410,55, il resto della somma verrà versata tramite polizza fideiussoria n. 072061816 stipulata con ALLIANZ S.P.A. con rate semestrali e per la durata di anni due;*

*Visto che con dichiarazione di successione n. 1135, vol. 179 del 05/12/2002 le Sig.re **BATTIATO GAETANA, ANDRIANO VINCENZA, ANDRIANO NELLA E ANDRIANO GIUSEPPA** hanno titolo alla concessione edilizia in sanatoria in qualità di comproprietarie;*

*Vista la documentazione relativa all'accatastamento delle opere abusive presentata all'U.T.E. di Catania C.U., del 03/11/2005 al prot. n. 4034 .1/2005;*

*Visto il certificato di idoneità sismica redatto dal Dott. Arch. Sebastiano Pulvirenti del 29/07/2005;*

*Vista la perizia giurata sullo stato e dimensione dei lavori redatta dal Geom. Salvatore Pulvirenti del 04/12/2004;*

*Vista la richiesta di autorizzazione allo scarico presentata in data 12/01/2012 prot. n. 764 e la relativa sanzione amministrativa per ritardato adempimento di €. 258,23 versata su c.c.p. n. 0177 del 28/12/2011;*

*Visto il versamento di €. 350,00 su c.c.p. n. 0084 del 09/10/2012 per diritti di segreteria;*

*Vista la Legge 28 Febbraio 1985, n. 47;*

Vista la Legge Regionale 10 Agosto 1985, n. 37;

Vista la Legge 23 Dicembre 1994, n. 724;

Visto l'art. 9 della L.R. n. 34 del 18/05/96;

Visti gli atti d'Ufficio;

Viste le circolari del Ministero LL.PP. datate 30.07.1985 n. 3357/25, 17.06.1995 n. 2241/UL e parere LL.PP. del 28.05.1998;

Visto l'art. 6 della L. 127/97 recepito dall'art. 2 della L.R. n. 23/98 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la Determinazione Sindacale n. 32 del 01/06/2010;

## RILASCIA

alle Sig.re **BATTIATO GAETANA** nata ad Aci S. Antonio il 20/12/1929 C.F. BTT GTN 29T60 A029V ivi residente in via Nocilla n. 109, **ANDRIANO VINCENZA** nata ad Aci S. Antonio il 15/09/1948 C.F. NDR VCN 48P55 A029C ivi residente in via Stazzone n. 46, **ANDRIANO NELLA** nata ad Aci S. Antonio il 01/03/1951 C.F. NDR NLL 51C41 A029C ivi residente in via Stazzone n. 46/A e **ANDRIANO GIUSEPPA** nata ad Aci S. Antonio il 04/06/1957 C.F. NDR GPP 57H44 A029Z ivi residente in via Stazzone n. 48 in qualità di **COMPROPRIETARIE**;

## CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

per le opere abusive di edificio per civile abitazione a piano terra e corpo accessorio a piano cantinato, sito in Aci Sant'Antonio Via Nocilla n. 109; i cui riferimenti catastali sono:

-Edificio per civile abitazione a piano terra e locale cantina a piano cantinato, C.U. foglio n. 12 part. n. 122, Cat. A/3, cl. 7, vani 5, quale risulta dalla tavola che si allega alla presente concessione come parte integrante.

Prescrizioni ed avvertenze: salvo adempimenti L.R. n. 27/86, salvo osservanza art. 39 comma 3° L. 724/94 e fatti salvi i diritti dei terzi;

Dalla Residenza Municipale,

**12 SET. 2013**

IL COMPILATORE

(Geom. **Alfio Di Salvo**)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Geom. **Antonino Finocchiaro**)

*[Handwritten signature of Antonino Finocchiaro]*

IL DIRIGENTE

(Dott. Arch. **Giovanna Gurreri**)

*[Handwritten signature of Giovanna Gurreri]*



Notificato il 19-09-13 consegnandone copia a mani di Pulvinenti Salvatore  
nella qualità di Teodoro secondo sua dichiarazione e dichiara di accettare la  
presente Concessione e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni prescritte.

per ricevuta

*[Handwritten signature of Pulvinenti Salvatore]*

