



# COMUNE DI ACI SANT'ANTONIO

-Provincia di Catania-

SETTORE VI° URBANISTICA

Pratica Edilizia in Sanatoria n. 124/04

## CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA N. "31-S/2013" (Legge 24 Novembre 2003 n. 326)

### IL CAPO SETTORE

*Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata in data 03/12/2004 prot. n. 25063 dal Sig. Puglisi Sebastiano nato ad Acireale il 17/04/1968 e residente in Acì S. Antonio Via Camillo Barbagallo n. 83/A, per le opere abusive di realizzazione di appartamento mansardato per civile abitazione a piano terzo di edificio sito in Acì Sant'Antonio Via Camillo Barbagallo n. 83/A;*

*Vista la documentazione allegata all'istanza;*

*Visto il parere tecnico favorevole dell'Ufficio Tecnico Comunale sez. Sanatoria in data 30/03/2010;*

*Vista l'autocertificazione resa dal Geom. Puleo Alfio Alessandro sulla conformità del progetto alle norme igienico sanitarie;*

*Considerato che è stata determinata in via definitiva in €. 4.586,00 l'oblazione che è stata interamente versata all'erario comprensiva degli interessi legali così come segue:*

*- c.c.p. n. 0036 del 29/11/04 di €. 1.700,00, c.c.p. n. 0051 del 26/05/05 di €. 1.124,00, c.c.p. n. 0139 del 28/09/05 di €. 1.124,00, c.c.p. n. 0077 del 12/05/10 di €. 366,85, c.c.p. n. 0079 del 12/05/10 di €. 366,85;*

*Visto che sono stati determinati gli oneri concessori in €. 2.005,73 versati regolarmente alla Tesoreria Comunale comprensivi degli interessi legali così come segue:*

*- c.c.p. n. 0037 del 29/11/04 di €. 325,71, c.c.p. n. 0050 del 26/05/05 di €. 390,20, c.c.p. n. 0128 del 06/12/05 di €. 390,20, c.c.p. n. 0078 del 12/05/10 di €. 1.034,56;*

*Visto che con atto di compravendita del 04/10/1990 repertorio n. 30892, notaio Dott. Giorgio Inzirillo in Belpasso, i Sig.ri PUGLISI SEBASTIANO e PETTINATO GRAZIA hanno titolo alla concessione edilizia in sanatoria in qualità di comproprietari;*

*Vista la documentazione relativa all'accatastamento delle opere abusive presentata all'U.T.E. di Catania C.U., del 21/09/2005 al prot. n. 16668.1/2005;*

*Visto il certificato di idoneità sismica redatto dal Dott. Ing. Salvatore Rapisarda del 22/03/2006;*

*Vista l'autorizzazione in sanatoria P. E. n. 28/bis/01 aut., ai sensi dell'art. 13 L.R. 37/85 del 26/07/2001;*

*Vista l'attestazione di idoneità dell'impianto fognario esistente resa dal Geom. Puleo Alfio Alessandro;*

*Visto il versamento di €. 350,00 su c.c.p. n. 0081 del 19/06/2013 per diritti di segreteria;*

*Vista la Legge 28 Febbraio 1985, n. 47;*

*Vista la Legge Regionale 10 Agosto 1985, n. 37;*

*Vista la Legge 23 Dicembre 1994, n. 724;*

*Visto l'art. 9 della L.R. n. 34 del 18/05/96;*

*Visti gli atti d'Ufficio;*

Viste le circolari del Ministero LL.PP. datate 30.07.1985 n. 3357/25, 17.06.1995 n. 2241/UL e parere LL.PP. del 28.05.1998;  
Visto l'art. 6 della L. 127/97 recepito dall'art. 2 della L.R. n. 23/98 e successive modifiche ed integrazioni;  
Vista la Determinazione Sindacale n. 32 del 01/06/2010;

## RILASCIA

Ai Sig.ri **PUGLISI SEBASTIANO** nato ad Acireale il 17/04/1968 C.F. PGL SST 68D17 A028C e **PETTINATO GRAZIA** nata a Catania il 13/07/1968 C.F. PTT GRZ 68L53 C351Y, coniugi residenti in via Camillo Barbagallo n. 83/A, in qualità di **COMPROPRIETARI**;

### CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

per le opere abusive di realizzazione di appartamento mansardato per civile abitazione a piano terzo di edificio sito in Aci Sant'Antonio Via Camillo Barbagallo n. 83/A; i cui riferimenti catastali sono:

-Appartamento per civile abitazione mansardato posto a piano terzo, C.U. foglio n. 9 part. n. 43, sub. 49, Cat. A/2, cl. 8, vani 6, quale risulta dalla tavola che si allega alla presente concessione come parte integrante.

Prescrizioni ed avvertenze: salvo adempimenti L.R. n. 27/86, salvo osservanza art. 39 comma 3° L. 724/94 e fatti salvi i diritti dei terzi;

Dalla Residenza Municipale, 20/09/13

IL COMPILATORE  
(Geom. Alfio Di Salvo)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Geom. Antonino Binocchiaro)

*Antonino Binocchiaro*



IL DIRIGENTE  
(Dott. Arch. Giovanna Gurreri)

*Giovanna Gurreri*

Notificato il 23-09-13 consegnandone copia a mani di Puglisi Sebastiano  
nella qualità di Proprietario secondo sua dichiarazione e dichiara di accettare la  
presente Concessione e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni prescritte.

per ricevuta *Puglisi Sebastiano*

