



COMUNE DI ACI SANT'ANTONIO

-Provincia di Catania-

Pratica Edilizia in Sanatoria n. 62/04

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA N. "28-S/2013" (Legge 24 Novembre 2003 n. 326)

IL CAPO SETTORE

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata in data 31/03/2004 prot. n. 6864 dalla Sig.ra Linfanti Cinzia Valeria nata a Catania il 02/04/1951 e residente a Catania, via R. Imbriani n. 74, per le opere abusive consistenti nella realizzazione di edificio per civile abitazione sito in Acì Sant'Antonio, via Nocilla n. 156/A;

- Vista la documentazione allegata all'istanza;

- Visto il parere tecnico favorevole espresso dell'Ufficio Tecnico Comunale sez. Sanatoria in data 17/05/2010;

- Visto il parere favorevole espresso dal dirigente Sanitario sub-distretto di Acì S. Antonio in data 20/12/2011;

- Considerato che è stata determinata in via definitiva in € 11.578,20 l'oblazione che è stata interamente versata all'erario così come segue:

c.c.p. n. 0220 del 30/03/04 di € 3.354,00, c.c.p. n. 0725 del 20/09/05 di € 3.913,00, c.c.p. n. 0474 del 01/12/05 di € 3.913,00, c.c.p. n. 0251 del 11/07/2013 di € 199,10, c.c.p. n. 0253 del 11/07/2013 di € 199,10;

- Visto che sono stati determinati gli oneri concessori in € 8.983,87 versati regolarmente alla Tesoreria Comunale così come segue:

c.c.p. n. 0221 del 30/03/04 di € 1844,70, c.c.p. n. 0724 del 20/09/05 di € 2.152,15, c.c.p. n. 0473 del 01/12/05 di € 2.152,15, e c.c.p. n. 0254 del 11/07/2013 di € 2.834,87;

- Visto l'atto di vendita rogato dal notaio dott. Seminara Giuseppe di Catania in data 02/07/1991, rep. n. 43.522, registrato a Catania il 22/07/1991 al n. 9180;

- Visto l'atto di vendita rogato dal notaio dott. Lombardo Giuseppe di Catania in data 29/01/2001, rep. n. 27.838, registrato a Catania il 12/02/2001 al n. 1537;

- Vista la documentazione relativa all'accatastamento delle opere abusive presentata all'U.T.E. di Catania N.C.E.U., prot. n.1073 del 16/02/2010;

- Vista la richiesta di autorizzazione allo scarico presentata in data 22/04/2008 prot. n. 10199 e i relativi elaborati grafici ai sensi dell'art.39 della L.R. 27/86;

- Vista la relazione geologica- ambientale a firma del Dott. Geol. Maugeri Giuseppe;

- Visto il certificato di idoneità statica redatto dal dott. ing. Marletta Maurizio Domenico, iscritto all'albo degli ingegneri della Provincia di Catania con posizione n. 3542;

- Visto il versamento di € 350,00 su c.c.p. n. 0252 del 11/07/2013 per diritti di segreteria;

- Vista la Legge 28 Febbraio 1985, n. 47;

- Vista la Legge Regionale 10 Agosto 1985, n. 37;

- Vista la Legge 23 Dicembre 1994, n. 724;

- Vista la Legge 24 Novembre 2003, n.326;

- Visto l'art. 9 della L.R. n. 34 del 18/05/96
- Visti gli atti d'Ufficio;
- Visto l'art. 6 della L. 127/97 recepito dall'art. 2 della L.R. n. 23/98 e successive modifiche ed integrazioni;
- Vista la Determinazione Sindacale n. 32 del 01/06/2010:

RILASCIA

Alla Sig.ra **LINFANTI CINZIA VALERIA** nata a Catania il 02/04/1951 C.F. LNF CZV 51D42 C351Q, residente in Catania, via R. Imbriani n. 74 nella qualità di proprietaria;

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

per le opere abusive consistenti nella realizzazione di edificio per civile abitazione sito in Aci Sant'Antonio via Nocilla n. 156/A;

i cui riferimenti catastali sono:

- Edificio per civile abitazione, N.C.E.U. foglio n. 13, part. 1507, sub.1 Cat. A/3, cl. 5, vani 8 per una consistenza complessiva pari a S.U. di mq 101,73; sub.2 Cat. C/2, cl. 6, consistenza mq 10; sub.3 Cat. C/2, cl. 6, consistenza mq 7; sub.4 Cat. C/2, cl. 6, consistenza mq 1; sub. 5 Cat. C/2, cl. 6, consistenza mq 5; quali risultano dagli elaborati che si allegano alla presente concessione come parte integrante.

Prescrizioni ed avvertenze: Che siano fatti salvi i diritti dei terzi; salvo osservanza art. 32 comma 25 della L. 326/03;

Dalla Residenza Municipale, 11/09/13

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IL FUNZIONARIO UFF. TECNICO
Geom. ~~Antonino Finocchiaro~~
A. M. S. M. S. M. S.



IL DIRIGENTE
(Dott. Arch. Giovanna Gurreri)

J. Gurreri

Notificato il 27-09-13 consegnandone copia a mani di Linfanti Cinzia Valeria nella qualità di Proprietaria secondo sua dichiarazione e dichiara di accettare la presente Concessione e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni prescritte.

per ricevuta *Linfanti*

