



COMUNE DI ACÌ SANT'ANTONIO

-Provincia di Catania-

Pratica Edilizia in Sanatoria n. 7057/95

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA N. "80-S/2010" (Legge 23 Dicembre 1994 n. 724)

IL CAPO SETTORE

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata in data 31/03/1995 prot. n. 7057, dal Signor Sorbello Rosario nato ad Acì Catena il 13/08/1944 proprietario dell'immobile, residente in Acì S. Antonio via Nocilla n°19, per le opere abusive di ampliamento al piano terra e sottotetto, di edificio con regolare concessione edilizia P.E. 54/72 del 23/11/1972 sito in Acì Sant'Antonio Via G. Rossini n°13;

Vista la documentazione allegata all'istanza;

Visto il parere tecnico favorevole dell'Ufficio Tecnico Comunale sez. Sanatoria in data 22/06/2010;

Visto il parere favorevole espresso dal dirigente Sanitario sub-distretto di Acì S. Antonio in data 16/07/2010;

Considerato che è stata determinata in via definitiva in € 930,86 (£. 1.802.400) l'oblazione che è stata interamente versata all'erario così come segue:

- c.c.p. n. 521 del 31/03/1995 di £. 1.802.400.

Visto che sono stati determinati gli oneri concessori in € 2145,48 versati regolarmente alla Tesoreria Comunale comprensivi degli interessi legali così come segue:

- c.c.p. n. VCY 444 del 22/07/2010 di € 2145,48

Visto che con atto di compravendita notaio Dott. Giovanni Vacirca rep. 3009 del 28/12/1990 il signor Sorbello Rosario ha titolo alla concessione edilizia in sanatoria in qualità di proprietario insieme alla moglie Musumeci Orazia in regime di comunione dei beni;

Vista la documentazione relativa all'accatastamento delle opere abusive presentata all'U.T.E. di Catania;

Vista la dichiarazione di mancanza di pregiudizio statico redatta dal Dott. Arch. Di Giovanni Giuseppe;

Visto il versamento di € 350,00 su c.c.p. n. VCY 443 del 22/07/2010 per diritti di segreteria;

Vista la Legge 28 Febbraio 1985, n. 47;

Vista la Legge Regionale 10 Agosto 1985, n. 37;

Vista la Legge 23 Dicembre 1994, n. 724;

Visto l'art. 9 della L.R. n. 34 del 18/05/96;

Visti gli atti d'Ufficio;

Viste le circolari del Ministero LL.PP. datate 30.07.1985 n. 3357/25, 17.06.1995 n. 2241/UL e parere LL.PP. del 28.05.1998;

Visto l'art. 6 della L. 127/97 recepito dall'art. 2 della L.R. n. 23/98 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la Determinazione Sindacale n.32 del 01/06/2010;

RILASCIA

Ai sig. SORBELLO ROSARIO nato ad Aci Catena il 13/08/1944 C.F. SRB RSR 44M13 A027E;
MUSUMECI ORAZIA nata ad Aci Catena il 22/10/1949 C.F. MSM RZO 49R26 A027J nella qualità
di PROPRIETARI dell'immobile sito in Aci S. Antonio Via G. Rossini n°13;

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

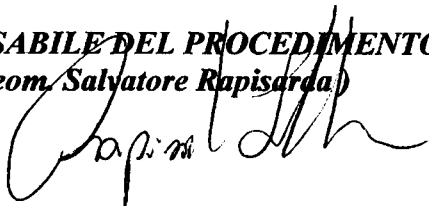
per le opere abusive di ampliamento al piano terra e sottotetto di immobile sito in Aci Sant'Antonio Via G. Rossini n°13, per una consistenza pari a S.U. di mq. 5,63 ed una S.N.R. di mq 22,65 + 42,89mq, i cui riferimenti catastali sono:

- **Abitazione**, C.U. foglio n. 13 part. n° 724 sub.4, Cat. A/2, cl.3, rendita € 241,70 quale risulta dall'elaborato grafico allegato alla pratica in sanatoria come parte integrante.
- **Sottotetto loc.sgombero**, C.U. foglio n. 13 part. n° 724 sub.7, Cat. C/2, cl.5, rendita € 53,92 quale risulta dall'elaborato grafico allegato alla pratica in sanatoria come parte integrante

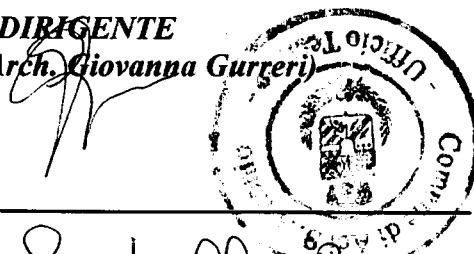
Prescrizioni ed avvertenze: salvo osservanza art. 39 comma 3° L.724/94 e fatti salvi i diritti dei terzi.-

Dalla Residenza Municipale, 09 DIC 2010

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Salvatore Rapisarda)



IL DIRIGENTE
(Dott. Arch. Giovanna Gurreri)



Notificato il 14-01-11 consegnandone copia a mani di Sorbello Rosario
nella qualità di Proprietario secondo sua dichiarazione e dichiara di accettare la
presente Concessione e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni prescritte.

per ricevuta

Sorbello Rosario
Proprietario

