



# COMUNE DI ACÌ SANT'ANTONIO

-Provincia di Catania-

Pratica Edilizia in Sanatoria n. 53/04

## CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA N. "34-S/2013" (Legge 24 Novembre 2003 n. 326)

### IL CAPO SETTORE

- Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata in data 31/03/2004 prot. n. 6839 dalla Sig.ra Crapanzano Filippa Maria Irene nata a Mazzarino (CL) il 15/01/1965 e residente in Acì Sant' Antonio, via Marchesana n. 25, per le opere abusive realizzate nell' edificio per civile abitazione sito in Acì Sant' Antonio, via Marchesana n. 23-25;
- Vista la documentazione allegata all'istanza;
- Visto il parere tecnico favorevole espresso dell'Ufficio Tecnico Comunale sez. Sanatoria in data 24/07/2013;
- Considerato che è stata determinata in via definitiva in € 5.776,60 l'oblazione che è stata interamente versata all'erario così come segue:  
c.c.p. n. 0894 del 30/03/04 di € 1.700,00, c.c.p. n. 0612 del 27/05/05 di € 1.245,00, c.c.p. n. 0622 del 30/09/05 di € 1.245,00, c.c.p. n. 0032 del 29/08/2013 di € 793,30, c.c.p. n. 0133 del 27/08/2013 di € 793,30;
- Visto che sono stati determinati gli oneri concessori in € 3.322,40 versati regolarmente alla Tesoreria Comunale così come segue:  
c.c.p. n. 0896 del 30/03/04 di € 500,00, c.c.p. n. 0621 del 30/09/05 di € 546,10, c.c.p. n. 0611 del 27/05/05 di € 546,10, e c.c.p. n. 0098 del 24/08/2013 di € 1.730,20;
- Visto l'atto di vendita rogato dal notaio dott. Emanuele Magnano San Lio di Biancavilla in data 10/05/1999, rep. n. 13786 racc. n° 5408, registrato a Catania il 28/05/1999;
- Vista la documentazione relativa all'accatastamento delle opere abusive presentata all'U.T.E. di Catania N.C.E.U. , prot. n.13303 del 28/06/2005;
- Vista dichiarazione sanitaria ai. sensi della L.R. n.11 del 12/05/2010 redatta dal geom. Daniele Magni , iscritto al collegio dei Geometri della Provincia di Catania con posizione n. 3422;
- Vista la dichiarazione di cui all'art.38 della legge regionale n. 27/86 sull'autorizzazione allo scarico presentata in data 16/05/2013 prot. 7798 e la relativa sanzione amministrativa per ritardato adempimento di € 258,23 su c.c.p. n. 0087 del 03/05/2013;
- Visto il certificato di idoneità statica redatto dal dott. ing. Marco Valvo , iscritto all'albo degli ingegneri della Provincia di Ragusa con posizione n. 868;
- Visto il versamento di €. 350,00 su c.c.p. n. 0086 del 03/05/2013 per diritti di segreteria;
- Vista la Legge 28 Febbraio 1985, n. 47;
- Vista la Legge Regionale 10 Agosto 1985, n. 37;
- Vista la Legge 23 Dicembre 1994, n. 724;
- Vista la Legge 24 Novembre 2003, n.326;
- Visto l'art. 9 della L.R. n. 34 del 18/05/96;

- Visti gli atti d'Ufficio;
- Visto l'art. 6 della L. 127/97 recepito dall'art. 2 della L.R. n. 23/98 e successive modifiche ed integrazioni;
- Vista la Determinazione Sindacale n. 32 del 01/06/2010;

## **RILASCIA**

Alla Sig.ra **CRAPANZANO FILIPPA MARIA IRENE** nata a Mazzarino (CL) il 15/01/1965 C.F. CRP FPP 65A55 F065I, residente in Aci Sant'Antonio, via Marchesana n. 25 nella qualità di proprietaria;

### **CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA**

per le opere abusive realizzate nell' edificio per civile abitazione sito in Aci Sant'Antonio, via Marchesana n. 23-25, consistenti in una tettoia chiusa avente superficie utile pari a mq 36,07, dei locali tecnici con superficie pari a mq 12,46 e un locale sottotetto con terrazzo aventi superficie pari a mq 23,52;

I riferimenti catastali sono:

**Edificio per civile abitazione**, N.C.E.U. foglio n. 17, part. 157, sub.5 Cat. A/7, cl. 3, vani 9,5, quale risulta dagli elaborati che si allegano alla presente concessione come parte integrante.

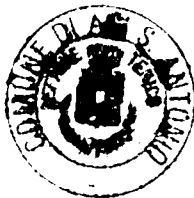
**Prescrizioni ed avvertenze:** Che siano fatti salvi i diritti dei terzi; salvo osservanza art. 32 comma 25 della L. 326/03;

Dalla Residenza Municipale, **14 OTT 2013**

#### **IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

IL FUNZIONARIO **TECNICO**  
 Dott. **Antonio Fusco**  
*Antonio Fusco*

**IL DIRIGENTE**  
 (Dott. Arch. **Giovanna Gurreri**)  
*Giovanna Gurreri*



Notificato il 25-10-13 consegnandone copia a mani di Maria Rosa Anna nella qualità di Tenico secondo sua dichiarazione e dichiara di accettare la presente Concessione e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni prescritte.

per ricevuta  
*Maria Rosa Anna*

