



COMUNE DI ACI SANT'ANTONIO

Provincia di Catania

SETTORE VI URBANISTICA

Pratica Edilizia in Sanatoria n. 771/86

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA N. " 40 -S/2013"

(Legge 28 febbraio 1985, n. 47 -Legge Regionale 10 Agosto 1985 n. 37)

IL CAPO SETTORE

Vista la domanda di Concessione Edilizia in Sanatoria presentata in data 19/07/1986 prot. N. 8138 dal sig. Di Salvo Antonino, nato ad Acì Sant' Antonio il 16/07/1934, residente in Acì Sant' Antonio in via Mario Rapisardi n. 48, per le opere abusive nell' immobile sito in Acì Sant' Antonio in via Mario Rapisardi n. 48 (ex via S. M. La Stella n. 137);

Vista la documentazione allegata alla domanda;

Visto il parere tecnico favorevole espresso dall'Ufficio Tecnico Comunale sez. Sanatoria in data 03/04/2012;

Visto il parere favorevole espresso dal dirigente Sanitario sub-distretto di Acì Sant' Antonio in data 28/11/2013;

Considerato che è stato determinato l'importo dell'oblazione in via definitiva in £. 100.000 (€. 51,65), importo che è stato regolarmente versato all'erario comprensivo degli interessi legali per come risulta dalle attestazioni di versamento c.c.p. n. 751 del 18/07/86 di £. 95.300 (€. 49,22), c.c.p. n. VCYL 0038 del 23/07/2013 di €. 3,14, c.c.p. n. VCYL 0040 del 23/07/2013 di €. 3,14;

*Visto che con Atto di Compravendita del 17/03/2005, Repertorio n. 2529 e con Atto di Rettifica Catastale del 30/09/2013, Repertorio n. 7082, Notaio Dott. Avv. Carlo Zimbone in Acireale, i sig.ri coniugi **Di Salvo Antonino e Faro Salvatora**, hanno titolo alla Concessione Edilizia in Sanatoria in qualità di comproprietari;*

Vista la documentazione relativa all'accatastamento al N.C.E.U. di Catania del 08/05/1987 n. 46.1/1987;

Visto il Certificato di Idoneità Statico redatto dal Dott. Ing. Antonio Mangano il 20/11/2013;

Visto il versamento di €. 350,00 su attestazione di versamento c.c.p. n. VCYL 0078 del 06/12/2013 per diritti di segreteria;

Vista la Legge 28 febbraio 1985, n. 47;

Vista la Legge Regionale 10 agosto 1985, n. 37;

Visto l'art. 9 della L.R. n. 34 del 18/05/96;

Visti gli atti d'Ufficio;

Visto l'art. 6 della L. 127/97 recepito dall'art. 2 della L.R. n. 23/98 e successive modifiche ed integrazioni;

Viste le circolari del Ministero LL.PP. datate 30.07.1985 n. 3357/25, 17.06.1995 n. 2241/UL e parere LL.PP. del 28.05.1998;

Vista la Determinazione Sindacale n. 32 del 01/06/2010;

RILASCIA

*ai sig.ri, **Di Salvo Antonino**, C.F. DSL NNN 34L16 A029A, nato ad Acì Sant' Antonio il 16/07/1934, e **Faro Salvatora**, C.F. FRA SVT 35C52 L355L nata a Trecastagni il 12/03/1935, entrambi residenti in Acì Sant' Antonio via Mario Rapisardi n. 48, in qualità di comproprietari;*

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

per le opere abusive nell' immobile sito in Aci Sant'Antonio, via Mario Rapisardi n. 48 (ex via S. M. La Stella n. 137), e più precisamente per la costruzione di locali accessori a piano terra, a servizio dell'appartamento per civile abitazione posto al piano primo, per una Snr ragguagliata pari a mq 25,15 (mq 41,91*60%), i cui riferimenti catastali sono:

- Appartamento per civile abitazione a piano primo e locali accessori a piano terra. N.C.E.U. foglio n. 5, part. 301, sub 3, cat. A/3, classe 5, consistenza 8 vani, rendita € 388,38; quale risulta dall' elaborato grafico che si allega alla presente Concessione in Sanatoria come parte integrante.

Prescrizioni ed avvertenze: salvo adempimenti L.R. n. 27/86, e fatti salvi i diritti dei terzi.

Dalla Residenza Municipale, Li 10/12/2013

IL COMPILATORE
(Geom. Alfio Marchese)



IL DIRIGENTE
(Dott. Arch. Giovanna Gurreri)



Notificato il 22-12-13 consegnandone copia a mani di Faro Salvatore
nella qualità di Proprietario secondo sua dichiarazione e dichiara di accettare la presente
Concessione e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni prescritte.

per ricevuta

Faro Salvatore

