



COMUNE DI ACI SANT'ANTONIO
Provincia di Catania
Settore VI – Urbanistica

ORDINANZA N. 20 DEL ~~19 DIC 2013~~

OGGETTO: ORDINANZA DI SOSPENSIONE LAVORI in via cautelativa delle opere per la realizzazione di un manufatto in acciaio e cemento armato per locale bar laboratorio di pertinenza della stazione di servizio esistente in Via San Giovanni Santa Maria la Stella, sul terreno censito in catasto al Fg. 11 part. 116, ricadente in parte in Z.T.O. D1 (edilizia artigianale) ed in parte in zona di rispetto stradale nell'ambito della stazione di servizio di distribuzione metano per autotrazione, giusta C.E. n° 42/2012 del 15/10/2012.

IL DIRIGENTE SETTORE URBANISTICA

Visto il verbale di accertamento del 10/12/2013 registrato al prot. gen. n. 21859 del 16/12/2013, relativo alle opere di cui all'oggetto:

Vista la Concessione edilizia n° 42/2012 del 15/10/2012 e i relativi grafici progettuali, per i lavori di realizzazione di un manufatto in acciaio e cemento armato per locale bar laboratorio di pertinenza della stazione di servizio esistente in Via San Giovanni Santa Maria la Stella, sul terreno censito in catasto al Fg. 11 part. 116, ricadente in parte in Z.T.O. D1 (edilizia artigianale) ed in parte in zona di rispetto stradale nell'ambito della stazione di servizio di distribuzione metano per autotrazione;

Considerato che dall'accertamento è emerso quanto segue:

.....l'edificio in costruzione risulta conforme dal punto di vista plano-volumetrico al progetto approvato di cui alla C.E. 48/2012, mentre risulta una difformità nel posizionamento dell'edificio stesso, con conseguente invasione di porzioni dello stesso della fascia di rispetto stimata in circa ml. 2,00, verosimilmente dovuta ad una leggera rototraslazione in fase di impianto, determinando nella parte opposta un allontanamento dalla fascia di rispetto.

Considerato che non può consentirsi il prosieguo dei lavori in quanto gli stessi risultano eseguiti in parziale difformità al progetto approvato:

ORDINA

Alla ditta Sig.ra Musumeci Giuseppa nata a Calatabiano il 26/05/1956 e residente in Acireale in Via Donizetti, 18, nella qualità di proprietaria e titolare della C.E. n° 42/2012, la

IMMEDIATA SOSPENSIONE DEI LAVORI

relativi alla realizzazione del manufatto di cui all'oggetto, con riserva di emanare, entro i successivi 60 giorni, i provvedimenti che risultino necessari per la modifica della costruzione o per la rimessa in pristino, con avvertenza che, qualora i lavori non fossero sospesi nel giorno stesso della notificazione della presente ordinanza, sarà passibile della sanzione penale prevista dall'art. 20 lett. B) della L. 47/85.

Il Comando di Polizia Municipale, per quanto di competenza, è incaricato circa l'esecuzione del presente provvedimento.

DISPONE

Che copia del presente provvedimento sarà notificato ai responsabili dell'abuso, al direttore dei lavori e affisso all'Albo Pretorio Comunale per giorni novanta, ed inoltre trasmesso in copia alla Procura Dist.le Della Repubblica Tribunale di Catania, all'Assessorato Territorio ed Ambiente Regione Siciliana, all'Ufficio del Genio Civile di Catania, all'Ufficio Distrettuale II.DD. di Acireale, all'Ufficio Registro di Acireale, alle aziende erogatrici di servizi: Enel, Acoset, Telecom, Smedigas

AVVERTE

Che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al competente Tribunale Amministrativo Regionale, ai sensi dell'art. 16 della Legge 28 gennaio 1977 n. 10, oppure ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana da proporre entro 120 giorni dalla notificazione.

Aci Sant'Antonio Li 17/12/2013

Il Responsabile del Procedimento
(Dott. Ing. Giovanni Oliveri)



IL DIRIGENTE SETTORE URBANISTICA
(Dott. Arch. Giovanna Gurreri)

