



COMUNE DI ACI SANT'ANTONIO

Provincia di Catania
SETTORE VI URBANISTICA

Pratica Edilizia in Sanatoria n. 469/86

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA N. " 38 -S/2013"

(Legge 28 febbraio 1985, n. 47 -Legge Regionale 10 Agosto 1985 n. 37)

IL CAPO SETTORE

Vista la domanda di Concessione Edilizia in Sanatoria presentata in data 01/04/1986 prot. N. 3691 dal sig. Riolo Francesco, nato ad Acireale il 21/03/1952, residente in Acireale in via Mandorle s.n., per le opere abusive dell'immobile sito in Acì Sant'Antonio nella traversa di via Salemi-Pennisi n. 66;

Vista la documentazione allegata alla domanda:

Visto il parere tecnico favorevole espresso dall'Ufficio Tecnico Comunale sez. Sanatoria in data 24/09/2012;

Visto il parere favorevole espresso dal dirigente Sanitario sub-distretto di Acì Sant'Antonio in data 20/11/2012;

Considerato che è stato determinato l'importo dell'oblazione in via definitiva in € 2.322.897 (€ 1.199,68), importo che è stato regolarmente versato all'erario comprensivo degli interessi legali per come risulta dalle attestazioni di versamento c.c.p. n. 674 del 29/03/86 di € 485.000 (€ 250,48), c.c.p. n. VCYL 0097 del 23/10/2013 di € 1.700,84, c.c.p. n. VCYL 0099 del 23/10/2013 di € 1.700,84;

Visto che gli oneri di concessione della richiesta di condono edilizio, sono stati determinati così come segue:

Gli oneri concessori in € 141,97 versati regolarmente alla Tesoreria Comunale con attestazione di versamento c.c.p. n. VCYL 0121 del 25/10/2013 di € 141,97;

Visto che con Dichiarazione di Successione del 08/04/1999, N. 296, Vol. 176, Ufficio del Registro di Acireale, i sig.ri eredi Pappalardo Maria, Riolo Anna, Riolo Francesco, Riolo Nunzia, Riolo Orazio, Riolo Patrizia, Riolo Rosaria e Riolo Venera, hanno titolo alla Concessione Edilizia in Sanatoria in qualità di comproprietari;

Vista la documentazione relativa all'accatastamento al N.C.E.U. di Catania del 12/10/2000 n. 13350.1/2000;

Visto il Certificato di Idoneità Statico redatto dal Dott. Ing. Antonio Mangano il 06/10/2013;

Vista la dichiarazione di cui all'art. 38 della legge regionale n. 27/86 sull'autorizzazione allo scarico presentata in data 20/09/2012 prot. n. 17096 e la relativa sanzione amministrativa per ritardato adempimento di € 258,23 su attestazione di versamento c.c.p. n. VCYL 0099 del 03/11/2012;

Visto il versamento di € 350,00 su attestazione di versamento c.c.p. n. VCYL 0111 del 08/11/2012 per diritti di segreteria;

Vista la Legge 28 febbraio 1985, n. 47;

Vista la Legge Regionale 10 agosto 1985, n. 37;

Visto l'art. 9 della L.R. n. 34 del 18/05/96;

Visti gli atti d'Ufficio;

Visto l'art. 6 della L. 127/97 recepito dall'art. 2 della L.R. n. 23/98 e successive modifiche ed integrazioni;

Viste le circolari del Ministero LL.PP. datate 30.07.1985 n. 3357/25, 17.06.1995 n. 2241 UL e parere LL.PP. del 28.05.1998;

Vista la Determinazione Sindacale n. 32 del 01/06/2010;

RILASCIA

ai sig.ri **Pappalardo Maria**, C.F. PPP MRA 35L41 A028F, nata ad Acireale il 01/07/1935, residente in Acireale via Ettore Majorana n. 7, **Riolo Anna**, C.F. RLI NNA 57H56 A028U, nata ad Acireale il 16/06/1957, residente in Acireale via Torretta n. 69, **Riolo Francesco**, C.F. RLI FNC 52C21 A28F, nato ad Acireale il 21/03/1952, residente in Ponsacco (PI) via Valdera P., n. 297, **Riolo Nunzia**, C.F. RLI NNZ 54H64 A028L, nata ad Acireale il 24/06/1954, residente in Acireale via Veneto n. 20, **Riolo Orazio**, C.F. RLI RZO 63H09 A028O, nato ad Acireale il 09/06/1963, residente in Acireale via Porpetto n. 36, **Riolo Patrizia**, C.F. RLI PRZ 68T47 A028 K, nata ad Acireale il 07/12/1968, residente in Acireale via Mandorle Pal./C n. 1, **Riolo Rosaria**, C.F. RLI RSR 66A63 A028I, nata ad Acireale il 23/01/1966, residente in Acireale via G. Seminara n. 33, **Riolo Venera**, C.F. RLI VNR 60L62 A028S, nata ad Acireale il 22/07/1960, residente in Aci Sant'Antonio via San Giovanni n. 55, in qualità di comproprietari:

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

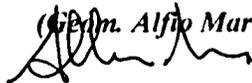
per le opere abusive dell'immobile sito in Aci Sant'Antonio, nella traversa di via Salemi-Pennisi n. 66, e più precisamente per la costruzione di una casa per civile abitazione ad una elevazione fuori terra ed una dependance ad una elevazione fuori terra, per una Su pari a mq 54,17 e per una Snr ragguagliata totale pari a mq 36,92 (mq 61,54*60%), i cui riferimenti catastali sono:

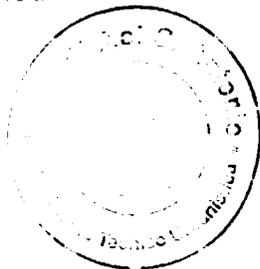
- Casa per civile abitazione a piano terra e terrazzo al piano primo e dependance a piano terra, N.C.E.U. foglio n. 5, part. 41, sub 1, cat. A/4, classe 5, consistenza 5,5 vani, rendita €. 193,15; quale risulta dall'elaborato grafico che si allega alla presente Concessione in Sanatoria come parte integrante.

Prescrizioni ed avvertenze: salvo adempimenti L.R. n. 27/86, e fatti salvi i diritti dei terzi.

Dalla Residenza Municipale, Li 28/11/2013

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Germ. Alfio Marchese)




IL DIRIGENTE
(Dott. Arch. Giovanna Gurreri)



Notificato il 01-01-14 consegnandone copia a mani di Pappalardo Maria
nella qualità di Proprietario secondo sua dichiarazione e dichiara di accettare la presente
Concessione e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni prescritte.

per ricevuta Pappalardo Maria

