



COMUNE DI ACÌ SANT'ANTONIO

Provincia di Catania

VI SETTORE URBANISTICA.

Pratica Edilizia in Sanatoria n. 626/86

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA N. "01-S/2014"

(Legge 28 febbraio 1985, n. 47 - Legge Regionale 10 Agosto 1985 n. 37)

IL CAPO SETTORE

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata in data 29/04/1986 prot. n. 4895 dal Sig. Marza' Antonio nato a Catania il 26/02/1931, per le opere abusive dell'edificio sito in Acì S. Antonio, Fraz. Lavinaiò, Via Volta Nespola n. 37/B;

Vista la documentazione allegata alla domanda;

Visto il parere tecnico favorevole espresso dall'Ufficio Tecnico Comunale sez. Sanatoria in data 12/11/2013;

Visto il parere favorevole espresso dal dirigente Sanitario sub-distretto di Acì S. Antonio in data 28/11/2013;

Considerato che è stato determinato l'importo dell'oblazione in via definitiva in £. 205,800 (€. 106,28), importo che è stato regolarmente versato all'erario comprensivo degli interessi legali per come risulta dai c.c.p. - attestazioni di versamento n. 168 del 21/04/1986 di £. 210.000 (€. 108,45), n. 320 del 19/07/1987 di £. 282.000 (€. 145,64);

Visto che gli oneri di concessione della richiesta di condono edilizio, sono stati determinati così come segue:

a) Gli oneri concessori pari a € 174,57 versati regolarmente dal richiedente alla Tesoreria Comunale con c.c.p. - attestazione di versamento n. 09 del 28/11/2013 pari a € 88,00 e versamento n. 10 del 28/11/2013 pari a € 88,00;

Visto che con atto di compravendita del 26/07/2013 n. 826 repertorio e n. 643 di raccolta il Sig. Nicolosi Angelo, ha titolo alla Concessione Edilizia in Sanatoria in qualità di proprietari;

Vista la documentazione completa relativa all'accatastamento delle opere abusive presentata all' C.E.U. di Catania variazione del 03/03/1994 n. 1420.1/1994 in atti dal 05/07/1999;

Visto il certificato di idoneità statica in data 09/10/2013 a firma del dott. Ing. Massimo Romeo;

Vista la dichiarazione di cui all'art. 38 della legge regionale n. 27/86 sull'autorizzazione allo scarico presentata in data 10/10/2013;

Visto il versamento di € 350,00 su c.c.p.- attestazione di versamento n. 219 del 24/09/2013 per diritti di segreteria;

Vista la Legge 28 febbraio 1985, n. 47;

Vista la Legge Regionale 10 agosto 1985, n. 37;

Visto l'art. 9 della L.R. n. 34 del 18/05/96;

Visti gli atti d'Ufficio;

Visto l'art. 6 della L. 127/97 recepito dall'art. 2 della L.R. n. 23/98 e successive modifiche ed integrazioni;

Viste le circolari del Ministero LL.PP. datate 30.07.1985 n. 3357/25, 17.06.1995 n. 2241/UL e parere LL.PP. del 28.05.1998:

Vista la Determinazione Sindacale n. 32 del 01-06-2010;

RILASCIA

Al Sig. Nicolosi Angelo nato a Gela (CL) il 11/12/1981 con C.F. NCL NGL 81T11 D960B in qualità di proprietario:

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

L'abuso consiste nell'a aver costruito un piccolo fabbricato composto da due vani più accessori il tutto avente una sup. coperta pari a mq. 43,50, un volume pari a mc. 139,20 e una superficie utile pari a mq. 34,36, di cui riferimenti catastali sono:

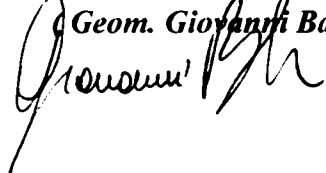
- C.E.U. foglio n. 5 part. n. 225 cat. A/3 classe 5 consistenza 3 rendita € 145,54 ;

Quale risulta dall' elaborato grafico che si allega alla presente Concessione in Sanatoria come parte integrante.

Prescrizioni ed avvertenze: salvo adempimenti L.R. n. 27/86, e fatti salvi i diritti dei terzi:

Dalla Residenza Municipale, Li

IL TECNICO COMPILATORE
(Geom. Giovanni Basile)



IL DIRIGENTE U.T.C.
(Dott. Arch. Giovanna Gurreri)



Notificato il 24 GEN. 2014 consegnandone copia a mani di PRIVITERA SICRANO
nella qualità di TECNICO INC secondo sua dichiarazione e dichiara di accettare la
presente Concessione e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni prescritte.

per ricevuta 24 GEN. 2014

