



# COMUNE DI ACI SANT'ANTONIO

-Provincia di Catania-

SETTORE VI° URBANISTICA

Pratiche Edilizie in Sanatoria n. 188/04

## **CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA N. "10 -S/2011" (Legge 24 Novembre 2003 n. 326)**

### **IL CAPO SETTORE**

*Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata in data 09/12/2004 prot. n. 25457 dal Sig. Distefano Giuseppe nato ad Acireale il 23/04/1938 ed ivi residente in Via Riccardo Wagner n. 10, per le opere abusive di ampliamento di edificio esistente sito in Acì Sant'Antonio Via S. Giuseppe n. 34 int. 61;*

*Vista la documentazione allegata all'istanza;*

*Visto il parere tecnico favorevole dell'Ufficio Tecnico Comunale sez. Sanatoria in data 01/02/2011;*

*Visto il parere espresso dal dirigente Sanitario sub-distretto di Acì S. Antonio in data 19/10/2010;*

*Considerato che è stata determinata in via definitiva in €. 3.577,00 l'oblazione che è stata interamente versata all'erario comprensiva degli interessi legali così come segue:*

*- c.c.p. n. 0028 del 07/12/04 di €. 1.700,00, c.c.p. n. 0035 del 28/05/05 di €. 938,50; e.c.p. n. 0060 del 24/09/05 di €. 938,50;*

*Visto che sono stati determinati gli oneri concessori in €. 2.254,12 versati regolarmente alla Tesoreria Comunale comprensivi degli interessi legali così come segue;*

*- c.c.p. n. 0029 del 07/12/04 di €. 295,10, c.c.p. n. 0036 del 28/05/05 di €. 344,29, c.c.p. n. 0058 del 24/09/05 di €. 344,29, c.c.p. n. 0068 del 19/02/11 di €. 1.461,00;*

*Visto che con atto di vendita notaio Dott. Francesco Tropea in Acireale, rep. n. 110611 del 18/11/1976 il Sig. **DISTEFANO GIUSEPPE** ha titolo alla concessione edilizia in sanatoria in qualità di proprietario;*

*Vista la documentazione relativa all'accatastamento delle opere abusive presentata all'U.T.E. di Catania C.U., del 21/07/2008 al prot. n. CT0340013;*

*Visto il certificato di idoneità sismica redatto dal Dott. Ing. Gaetano Di Bartolo in data 19/04/2005 e vistato dall'Ufficio del Genio Civile di Catania il 29/02/2008 prot. n. 07546;*

*Vista la C.E. in sanatoria n. 118-S/98 rilasciata in data 14/12/1998;*

*Visto il certificato di agibilità-abitabilità P.E. in sanatoria n. 210/86, rilasciato in data 10/11/1999;*

*Vista l'autorizzazione allo scarico rilasciata in data 10/11/1999;*

*Vista la dichiarazione resa dal Geom. Mario Nicolosi dove si specifica che la qualità e la quantità dei reflui prodotti non subiscono nessuna variazione rispetto all'autorizzazione rilasciata in data 10/11/2009;*

*Visto il versamento di €. 350,00 su c.c.p. n. 0111 del 19/02/2011 per diritti di segreteria;*

*Vista la Legge 28 Febbraio 1985, n. 47;*

*Vista la Legge Regionale 10 Agosto 1985, n. 37;*

*Vista la Legge 23 Dicembre 1994, n. 724;*

Visto l'art. 9 della L.R. n. 34 del 18/05/96;

Visti gli atti d'Ufficio;

Viste le circolari del Ministero LL.PP. datate 30.07.1985 n. 3357/25, 17.06.1995 n. 2241/UL e parere LL.PP. del 28.05.1998;

Visto l'art. 6 della L. 127/97 recepito dall'art. 2 della L.R. n. 23/98 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la Determinazione Sindacale n. 32 del 01/06/2010;

## RILASCIA

Al Sig. **DISTEFANO GIUSEPPE** nato ad Acireale il 23/04/1938 C.F. DST GPP 38D23 A028M, in qualità di **PROPRIETARIO**, ivi residente in Via Riccardo Wagner n. 10;

### CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

per le opere abusive di ampliamento di edificio esistente sito in Aci Sant'Antonio Via S. Giuseppe n. 34 int. 61: i cui riferimenti catastali sono:

-Edificio per civile abitazione, C.U. foglio n. 10 part. n° 552, sub. 1, Cat. A/2, cl. 6, vani 6, quale risulta dalla tavola che si allega alla presente concessione come parte integrante.

Prescrizioni ed avvertenze: salvo adempimenti L.R. n. 27/86, salvo osservanza art. 39 comma 3° L. 724/94 e fatti salvi i diritti dei terzi;

Dalla Residenza Municipale, 16/03/11

Il compilatore  
(Geom. **Alfio Di Salvo**)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Geom. **Antonino Macchiario**)

*Antonino Macchiario*

IL DIRIGENTE

(Dott. Arch. **Giovanna Gurreri**)

*Giovanna Gurreri*

Notificato il 21-03-11 consegnandone copia a mani di Nicoloni Marco

nella qualità di Teunio secondo sua dichiarazione e dichiara di accettare la

presente Concessione e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni prescritte.

per ricevuta

*Alfio Di Salvo*

