



# COMUNE DI ACI SANT'ANTONIO

Provincia di Catania

SETTORE VI URBANISTICA

Pratica Edilizia in Sanatoria n. 7187

## **CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA N. " 07 -S/2011"**

(Legge 28 febbraio 1985, n. 47 -Legge Regionale 10 Agosto 1985 n. 37)

### **IL CAPO SETTORE**

*Vista la domanda di Concessione Edilizia in Sanatoria presentata in data 31/01/1987 prot. N. 1244 dal sig. Motta Giuseppe nato in Acireale il 24/10/1931, residente in Acì Catena, via Europa n. 7, per le opere abusive dell'edificio sito in Acì S. Antonio, via Camillo Barbagallo n. 125;*

*Vista la documentazione allegata alla domanda;*

*Visto il parere tecnico favorevole espresso dall'Ufficio Tecnico Comunale sez. Sanatoria in data 24/02/2011;*

*Visto il parere favorevole espresso dal dirigente Sanitario sub-distretto di Acì S. Antonio in data 03/03/2011;*

*Considerato che è stato determinato l'importo dell'oblazione in via definitiva in £. 1.996.301 (€ 1.031,00), importo che è stato regolarmente versato all'erario comprensivo degli interessi legali per come risulta dalle attestazioni di versamento c.c.p. n. 299 del 20/03/86 di £. 1.385.960 (€ 715,79), c.c.p. n. 0027 del 03/03/2011 di € 157,61, c.c.p. n. 0028 del 03/03/2011 di € 157,61;*

*Visto che gli oneri di concessione della richiesta di condono edilizio, sono stati determinati così come segue:*

*Gli oneri di urbanizzazione e il costo di costruzione in € 89,31 versati regolarmente dal richiedente alla Tesoreria Comunale con attestazioni di versamento c.c.p. n. 0006 del 27/05/2010 di € 57,26 e c.c.p. n. 0029 del 03/03/2011 di € 32,05;*

*Visto che con Atto di Compravendite del 20/02/1975 Notaio Dr. Giuseppe Di Bartolo in Acireale repertorio n. 69.441, i sig.ri coniugi Motta Giuseppe e Pennisi Rosetta, hanno titolo alla Concessione Edilizia in Sanatoria in qualità di **comproprietari**;*

*Vista la documentazione completa relativa all'accatastamento delle opere abusive presentata all'U.T.E. di Catania n. 13654.1/2011 del 18/02/2011;*

*Visto il Certificato di Idoneità Statica redatto dall' Ing. Antonio Mangano in data 21/02/2011;*

*Vista la dichiarazione di cui all'art. 38 della legge regionale n. 27/86 sull'autorizzazione allo scarico presentata in data 22/02/2011 prot. n. 4064 e la relativa sanzione amministrativa per ritardato adempimento di € 258,23 su attestazione di versamento c.c.p. n. 0310 del 17/02/2011;*

*Visto il versamento di € 350,00 su attestazione di versamento c.c.p. n. 0004 del 27/05/2010 per diritti di segreteria;*

*Vista la Legge 28 febbraio 1985, n. 47;*

*Vista la Legge Regionale 10 agosto 1985, n. 37;*

*Visto l'art. 9 della L.R. n. 34 del 18/05/96;*

*Visti gli atti d'Ufficio;*

*Visto l'art. 6 della L. 127/97 recepito dall'art. 2 della L.R. n. 23/98 e successive modifiche ed integrazioni;*

*Viste le circolari del Ministero LL.PP. datate 30.07.1985 n. 3357/25, 17.06.1995 n. 2241/UL e parere LL.PP. del 28.05.1998;*

*Vista la Determinazione Sindacale n. 32 del 01/06/2010;*

# RILASCIA

ai sig.ri coniugi **Motta Giuseppe C.F. MTT GPP 31R24 A028U**, nato in Acireale il 24/10/1931 e **Pennisi Rosetta C.F. PNN RTT 38D45 A027P**, nata in Aci Catena il 05/04/1938, entrambi residenti in Aci Catena via Europa n. 7, in qualità di comproprietari;

## CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

per le opere abusive dell'edificio sito in Aci Sant'Antonio, via Camillo Barbagallo n. 125 e più precisamente per la realizzazione di una casa piano terra con portico e dependance per una Su pari a mq 48,30, e una Snr totale ragguagliata pari a 18,78 (31,30\*0,60), i cui riferimenti catastali sono:

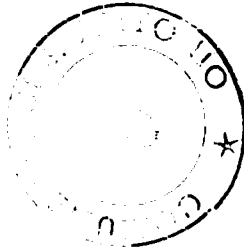
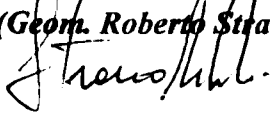
- Casa per civile abitazione a piano terra, N.C.E.U. foglio n. 8, part. 195, sub 1, cat. A/2, classe 8. consistenza 5,5 vani, rendita €. 454,48; quale risulta dall'elaborato grafico che si allega alla presente Concessione in Sanatoria come parte integrante.

Prescrizioni ed avvertenze: salvo adempimenti L.R. n. 27/86, e fatti salvi i diritti dei terzi.

Dalla Residenza Municipale, Li 15/03/2011

### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Geom. Roberto Strano)



### IL DIRIGENTE

(Dott. Arch. Giovanna Gurreri)



Notificato il 02-04-11 consegnandone copia a mani di Motta Giuseppe nella qualità di Proprietario secondo sua dichiarazione e dichiara di accettare la presente Concessione e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni prescritte.

per ricevuta

