



# COMUNE DI ACI SANT'ANTONIO

Provincia di Catania

SETTORE VI° URBANISTICA

Pratica Edilizia in Sanatoria n. 58/87

## **CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA N. "82 -S/2010"**

(Legge 28 febbraio 1985, n. 47 -Legge Regionale 10 Agosto 1985 n. 37)

### **IL CAPO SETTORE**

*Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata in data 30/06/1987 prot. N. 7874 dal Sig. Basile Angelo nato ad Aci Catena il 06/12/1923 ed residente in Aci S. Antonio Trav. di via Nuova, per le opere abusive di edificio per civile abitazione con locale deposito a piano cantinato sito in Aci S. Antonio Via Dante Alighieri n° 46;*

*Vista la documentazione allegata alla domanda;*

*Visto il parere tecnico favorevole espresso dall'Ufficio Riordino Urbanistico in data 12/03/2010;*

*Visto il parere favorevole espresso dal dirigente Sanitario sub-distretto di Aci S. Antonio in data 23/05/2006;*

*Considerato che è stato determinato l'importo dell'oblazione in via definitiva in £. 2.847.515 (€. 1.470,61), importo che è stato regolarmente versato all'erario comprensivo degli interessi legali per come risulta dai c.c.p. n. 932 del 30/06/87 di £. 1.318.902 (€. 681,15), c.c.p. n. 162 del 07/12/04 di €. 3.145,25, c.c.p. n. 164 del 07/12/04 di €. 110,97 (quota parte di €. 1.700,00);*

*Visto che gli oneri di concessione della richiesta di condono edilizio, sono stati determinati così come segue:*

*a) Gli oneri di urbanizzazione e il costo di costruzione in €. 406,87 versati regolarmente dal richiedente alla Tesoreria Comunale con c.c.p. n. 161 del 07/12/04 di €. 406,87 (quota parte di €. 1.061,52);*

*Visto che con atto di divisione del 06/12/1999 Notaio Dott. Francesco Mazzullo in Catania, repertorio n. 4991, il Sig. **BASILE MAURIZIO**, ha titolo alla concessione edilizia in sanatoria in qualità di proprietario;*

*Vista la documentazione completa relativa all'accatastamento delle opere abusive presentata all'U.T.E. di Catania, il 07/04/2006 al prot. n. CT0088228;*

*Visto che l'edificio è stato oggetto di collaudo redatto dal Dott. Ing. Salvatore Sciuto di Catania, depositato il 19/03/1982;*

*Visto il certificato di mancanza di pregiudizio redatto dal Geom. Pennisi Mario;*

*Vista la dichiarazione di cui all'art. 38 della legge regionale n. 27/86 sull'autorizzazione allo scarico presentata in data 02/11/2010 prot. n. 23597 e la relativa sanzione amministrativa per ritardato adempimento di €. 258,23 su c.c.p. n. 0084 del 13/10/2010;*

*Visto il versamento di €. 250,00 su c.c.p. n. 085 del 13/10/2010 per diritti di segreteria;*

*Vista la Legge 28 febbraio 1985, n. 47;*

*Vista la Legge Regionale 10 agosto 1985, n. 37;*

*Visto l'art. 9 della L.R. n. 34 del 18/05/96;*

*Visti gli atti d'Ufficio;*

*Visto l'art. 6 della L. 127/97 recepito dall'art. 2 della L.R. n. 23/98 e successive modifiche ed integrazioni;*

Viste le circolari del Ministero LL.PP. datate 30.07.1985 n. 3357/25, 17.06.1995 n. 2241/UL e parere LL.PP. del 28.05.1998;

Vista la Determinazione Sindacale n. 32 del 01/06/10;

## RILASCIA

al Sig. **BASILE MAURIZIO** nato a Catania il 06/07/1970, C.F. BSL MRZ 70H06 C351A, in qualità di **PROPRIETARIO**, residente in Aci S. Antonio Via Dante Alighieri n° 46;

### CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

per le opere abusive di edificio per civile abitazione con locale deposito a piano cantinato sito in Aci S. Antonio Via Dante Alighieri n° 46; i cui riferimenti catastali sono:

1-Edificio per civile abitazione:

- Locale garage a piano 1S, foglio n. 14 part. n. 393 Sub. 4 cat. C/6, cl. 2, mq. 19;
- Locale deposito a piano 1S, foglio n. 14 part. 393 sub. 3, cat. C/2, cl. 1, mq. 188;
- Locale deposito a piano terra, foglio n. 14 part. 393 sub. 5, cat. C/2, cl. 5, mq. 173;
- Appartamento per civile abitazione a piano primo, foglio n. 14 part. 393 sub. 6 cat. A/2, cl. 7, vani 9,5, così come si evince dall'elaborato grafico che fa parte integrante della presente.

Prescrizioni ed avvertenze: A condizione che i liquami vengono smaltiti secondo la normativa vigente .-

Dalla Residenza Municipale Li 28 DIC 2010

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(Geom. Alfio Di Salvo)



IL DIRIGENTE  
(Dott. Arch. Giovanna Gurreri)

---

Notificato il 10-01-11 consegnandone copia a mani di Basile Maurizio  
nella qualità di Proprietario secondo sua dichiarazione e dichiara di accettare la  
presente Concessione e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni prescritte.

per ricevuta

