



COMUNE DI ACI SANT'ANTONIO

Provincia di Catania

SETTORE IV URBANISTICA E LL.PP.

Pratica Edilizia in Sanatoria n. 442/86

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA N. “ 12 -S/2011”

(Legge 28 febbraio 1985, n. 47 -Legge Regionale 10 Agosto 1985 n. 37)

IL CAPO SETTORE

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata in data 01/04/1986 prot. N. 3640 dalla sig.ra Rapisarda Rosaria nata in Acì Sant'Antonio il 21/01/1939, per le opere abusive dell'edificio sito in Acì S. Antonio Via Salemi n. 94;

Vista la documentazione allegata alla domanda;

Visto il parere tecnico favorevole espresso dall'Ufficio Tecnico Comunale sez. Sanatoria in data 13/09/2010;

Visto il parere favorevole espresso dal dirigente Sanitario sub-distretto di Acì S. Antonio in data 14/02/2011;

Considerato che è stato determinato l'importo dell'oblazione in via definitiva in £. 1.578.193 (€ 815,06), importo che è stato regolarmente versato all'erario comprensivo degli interessi legali per come risulta dai c.c.p.- attestazioni di versamento n. 966 del 28/03/86 di £. 378.000 (€ 192,22), n. 920 del 27/08/86 di £. 391.000 (€ 201,93), n. 701 del 29/09/86 di £. 397.000 (€ 205,03), n. 0131 del 19/10/10 di € 106,94, n. 0129 del 19/10/10 di € 106,94;

Visto che gli oneri di concessione della richiesta di condono edilizio, non sono dovuti in quanto la realizzazione dell'opera risale al periodo antecedente al 01/09/1967;

Visto che con atto di Rettifica e compravendita del 03/08/1973 Notaio Dott. Gaetano Grasso in Fiumefreddo di Sicilia, repertorio n. 32685, la signora Rapisarda Rosaria ha titolo alla Concessione Edilizia in Sanatoria in qualità di proprietaria;

Vista la documentazione completa relativa all'accatastamento delle opere abusive presentata all'U.T.E. di Catania;

Visto il certificato di idoneità statica redatto dal Dott. Ing. Mario Samperi in data 03/05/1987;

Vista la dichiarazione di cui all'art. 38 della legge regionale n. 27/86 sull'autorizzazione allo scarico presentata in data 22/06/2010 e relativa sanzione amministrativa per ritardato adempimento di € 258,23 su c.c.p. n.0185 del 21/06/2010;

Visto il versamento di € 350,00 su c.c.p.- attestazione di versamento n. 0130 del 19/10/10 per diritti di segreteria;

Vista la Legge 28 febbraio 1985, n. 47;

Vista la Legge Regionale 10 agosto 1985, n. 37;

Visto l'art. 9 della L.R. n. 34 del 18/05/96;

Visti gli atti d'Ufficio;

Visto l'art. 6 della L. 127/97 recepito dall'art. 2 della L.R. n. 23/98 e successive modifiche ed integrazioni;

Viste le circolari del Ministero LL.PP. datate 30.07.1985 n. 3357/25, 17.06.1995 n. 2241/UL e parere LL.PP. del 28.05.1998;
Vista la Determinazione Sindacale n. 18 del 27/02/09;

RILASCIATA

alla signora **Rapisarda Rosaria**, C.F. RPS RSR 39A67 A029P, nata a Acì Sant'Antonio il 27/01/1939 e residente a Pennisi fraz. di Acireale in via Caccamo n.22, in qualità di proprietaria:

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

per le opere abusive di un edificio adibito a stalla, sito in Acì S. Antonio in Via Salemi n° 94 per una Snr pari a mq 519,87, i cui riferimenti catastali sono:

- Stalla, N.C.E.U. foglio n. 5 part. n. 60 sub 1 cat. C/6 classe 6 rendita € 1.203,65;

quale risulta dall'elaborato grafico che si allega alla presente Concessione in Sanatoria come parte integrante.

Prescrizioni ed avvertenze: salvo adempimenti L.R. n. 27/86, e fatti salvi i diritti dei terzi.

Dalla Residenza Municipale, Li 29/03/2021

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Geom. Gaetano Andriano)

Geom. Gaetano Andriano



IL DIRIGENTE

(Dott. Arch. Giovanna Gurreri)

Giovanna Gurreri

Notificato il 11-04-17 consegnandone copia a mani di Domenico Francesco
nella qualità di Teodoro secondo sua dichiarazione e dichiara di accettare la
presente Concessione e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni prescritte.

per ricevuta

Domenico Francesco

