



COMUNE DI ACI SANT'ANTONIO

-Provincia di Catania-

Pratica Edilizia in Sanatoria n. 196/04

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA N. "18-S/2011" (Legge 24 Novembre 2003 n. 326)

IL CAPO SETTORE

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata in data 09/12/2004 prot. n. 25504, dalla Sig.ra Scalia Silvana Cinzia nata ad Aarau in Svizzera il 21/04/1973 per le opere abusive di edificio per civile abitazione sito in Aci Sant'Antonio, Via Biagio Pace n. 10;

Vista la documentazione allegata all'istanza;

Visto il parere favorevole dell'Ufficio Tecnico Comunale sez. Sanatoria in data 25/01/2011;

Considerato che è stata determinata in via definitiva in € 12.600,00 l'oblazione che è stata interamente versata all'erario così come segue:

- c.c.p. n. 0673 del 07/12/04 di € 3.780,00, c.c.p. n. 0721 del 20/05/05 di € 4.410,00, c.c.p. n. 0191 del 26/09/05 di € 4.410,00;

Visto che sono stati determinati gli oneri concessori in € 4.861,03 versati regolarmente alla Tesoreria Comunale comprensivi degli interessi legali così come segue:

c.c.p. n. 0672 del 07/12/04 di € 1039,50, c.c.p. n. 0722 del 20/05/05 di € 308,67, c.c.p. n. 0087 del 16/02/11 di € 3.512,86 ;

Visto l'atto di Compravendita rogato dal notaio dott. Carlo Zimbone di Acireale in data 23/04/2002, rep. n. 660, racc. n. 328, registrato ad Acireale il 07/05/2002 al n. 859;

Vista la documentazione relativa all'accatastamento delle opere abusive presentata all'U.T.E. di Catania N.C.E.U. , del 29/11/2005 al prot. n. 20783;

Vista dichiarazione sanitaria ai sensi della L.R. n.11 del 12/05/2010 redatta dal geom. Mario Pappalardo, iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Catania al n. 3152;

Vista la richiesta di autorizzazione allo scarico presentata in data 13/01/11 prot. n. 855 e i relativi elaborati grafici ai sensi dell'art.39 della L.R. 27/86;

Vista la relazione geologica- ambientale a firma della Dott. Geol. Orazio Leonardi;

Visto il certificato di idoneità sismica redatto dall'ing. Vincenzo Spinosa iscritto all'Albo dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Catania al n. A5454;

Visto il versamento di € 350,00 su c.c.p. n. 0088 del 16/02/2011 per diritti di segreteria;

Vista la Legge 28 Febbraio 1985, n. 47;

Vista la Legge Regionale 10 Agosto 1985, n. 37;

Vista la Legge 23 Dicembre 1994, n. 724;

Vista la Legge 24 Novembre 2003, n.326;

Visto l'art. 9 della L.R. n. 34 del 18/05/96;

Visti gli atti d'Ufficio;

Visto l'art. 6 della L. 127/97 recepito dall'art. 2 della L.R. n. 23/98 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la Determinazione Sindacale n. 32 del 01/06/2010;

RILASCIA

Ai Sig.ri **Mignemi Giovanni Salvatore** nato ad **Acireale** il 13/02/1966 C.F. MGN GNN 66B13 A028E e **Scalia Silvana Cinzia** nata ad **Aarau** in Svizzera il 21/04/1973 C.F. SCL SVN 73D61 Z133X entrambi residenti in **Acireale (CT)** via **Tommasi di Lampedusa n. 1**, nella qualità di **Comproprietari**;

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

per le opere abusive di edificio per civile abitazione sito in **Acì Sant'Antonio** via **Biagio Pace** n. 10;

i cui riferimenti catastali sono:

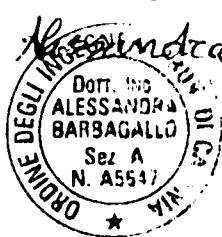
-**Edificio per civile abitazione**, N.C.E.U. foglio n. 5 part. 631 sub. 1, Cat. A/7, cl.3, vani 6,5 e rendita € 688,18, quale risulta dagli elaborati che si allegano alla presente concessione come parte integrante.

Prescrizioni ed avvertenze: **Che siano fatti salvi i diritti dei terzi**; salvo osservanza art. 32 comma 25 della L. 326/03;

Dalla **Residenza Municipale**,

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Dott. Ing. **Alessandra Barbagallo**)



IL DIRIGENTE

(Dott. Arch. **Giovanna Gurreri**)

Notificato il 12 APR. 2011 consegnandone copia a mani di PAPPALARDO MARIO
nella qualità di Tecnico secondo sua dichiarazione e dichiara di accettare la
presente Concessione e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni prescritte.

per ricevuta il 12 APR. 2011

