



# COMUNE DI ACI SANT'ANTONIO

**-Provincia di Catania-**

**Pratica Edilizia in Sanatoria n. 191/04**

## **CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA N. "20-S/2011" (Legge 24 Novembre 2003 n. 326)**

### **IL CAPO SETTORE**

*Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata in data 09/12/2004 prot. n. 25462, dal Sig. Caleca Osvaldo nato a Buccheri (Siracusa) il 10/10/1945 per le opere abusive realizzate nell'edificio per civile abitazione sito in Acì Sant'Antonio, Via C.A. Dalla Chiesa n. 4;*

*Vista la documentazione allegata all'istanza;*

*Visto il parere favorevole dell'Ufficio Tecnico Comunale sez. Sanatoria in data 10/05/2010;*

*Visto il parere favorevole espresso dal dirigente Sanitario sub-distretto di Acì S. Antonio in data 27/07/2010;*

*Considerato che è stata determinata in via definitiva in € 3.746,00 l'oblazione che è stata interamente versata all'erario così come segue:*

*- c.c.p. n. 0233 del 06/12/04 di € 3.746,00;*

*Visto che sono stati determinati gli oneri concessori in € 795,11 versati regolarmente alla Tesoreria Comunale comprensivi degli interessi legali così come segue:*

*c.c.p. n. 0232 del 06/12/04 di € 304,26, c.c.p. n. 0062 del 04/04/2011 di € 490,85;*

*Visto l'atto di Compravendita rogato dal notaio dott.ssa Rita De Rubertis di Adrano in data 28/06/2002, rep. n. 1476, racc. n. 795;*

*Vista la documentazione relativa all'accatastamento delle opere abusive presentata all'U.T.E. di Catania N.C.E.U. del 29/06/2005;*

*Vista l'autorizzazione di abitabilità-agibilità-conformità ed autorizzazione allo scarico;*

*Visto il certificato di idoneità sismica redatto dal dott. ing. Salvatore Licciardello iscritto all'Albo dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Catania al n. A5843;*

*Visto il versamento di €. 350,00 su c.c.p. n. 0063 del 04/04/2011 per diritti di segreteria;*

*Vista la Legge 28 Febbraio 1985, n. 47;*

*Vista la Legge Regionale 10 Agosto 1985, n. 37;*

*Vista la Legge 23 Dicembre 1994, n. 724;*

*Vista la Legge 24 Novembre 2003, n.326;*

*Visto l'art. 9 della L.R. n. 34 del 18/05/96;*

*Visti gli atti d'Ufficio;*

*Visto l'art. 6 della L. 127/97 recepito dall'art. 2 della L.R. n. 23/98 e successive modifiche ed integrazioni;*

*Vista la Determinazione Sindacale n. 32 del 01/06/2010;*

## RILASCIA

Ai Sig.ri **Caleca Osvaldo** nato a Buccheri (Siracusa) il 10/10/1945 C.F. CLCSLD45R10B237S e **Leonardi Carmela** nata ad Acireale il 18/06/1950 C.F. LNRCML50H58A028C entrambi residenti in Aci S. Antonio (CT) via C.A. Dalla Chiesa n. 4, nella qualità di **Comproprietari**;

### CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

per le opere abusive presenti nell' edificio per civile abitazione sito in Aci Sant'Antonio via C.A. Dalla Chiesa n. 4, consistenti in una tettoia al piano cantinato, un'altra tettoia e un locale vasche al piano terra;

i cui riferimenti catastali sono:

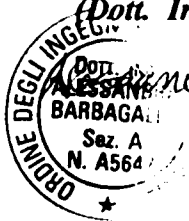
-Edificio per civile abitazione, N.C.E.U. foglio n. 6 part. 879 sub. 5, Cat. A/7, cl.3, vani 8,5 e rendita € 899,93, quale risulta dagli elaborati che si allegano alla presente concessione come parte integrante.

Prescrizioni ed avvertenze: **Che siano fatti salvi i diritti dei terzi**; salvo osservanza art. 32 comma 25 della L. 326/03;

Dalla Residenza Municipale,

#### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Dott. Ing. Alessandra Barbagallo)



*Alessandra Barbagallo*

#### IL DIRIGENTE

(Dott. Arch. Giovanna Gurreri)



*Giovanna Gurreri*

Notificato il 12 APR 2011 consegnandone copia a mani di CALECA OSVALDO

nella qualità di PROPRIETARIO secondo sua dichiarazione e dichiara di accettare la

presente Concessione e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni prescritte.

per ricevuta il 2 APR. 2011

*Osvaldo*

