



COMUNE DI ACI SANT'ANTONIO

Provincia di Catania

SETTORE VI URBANISTICA

Pratica Edilizia in Sanatoria n. 307/86

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA N. "87-S/2009"

(Legge 28 febbraio 1985, n. 47 - Legge Regionale 10 Agosto 1985 n. 37)

IL CAPO SETTORE

Vista la domanda di Concessione Edilizia in Sanatoria presentata in data 28/03/1986 prot. N. 3499 dal sig. Finocchiaro Carmelo nato in Acì Sant' Antonio il 01/10/1934, residente in Acì Sant' Antonio Via Umberto n. 37, per le opere abusive dell'edificio sito in Acì S. Antonio, via Giolitti n. 13 (ex via Croce, c.da Nociazze);

Vista la documentazione allegata alla domanda;

Visto il parere tecnico favorevole espresso dall'Ufficio Tecnico Comunale sez. Sanatoria in data 28/08/2008;

Visto il parere favorevole espresso dal dirigente Sanitario sub-distretto di Acì S. Antonio in data 12/05/2009;

Considerato che è stato determinato l'importo dell'oblazione in via definitiva in £. 374.400 (€ 193,36), importo che è stato regolarmente versato all'erario comprensivo degli interessi legali per come risulta dalle attestazioni di versamento c.c.p. n. 584 del 26/03/86 di £. 450.000 (€ 232,41);

Visto che gli oneri di concessione della richiesta di condono edilizio, sono stati determinati così come segue:

Gli oneri di urbanizzazione e il costo di costruzione in € 100,59 versati regolarmente dal richiedente alla Tesoreria Comunale con attestazione di versamento c.c.p. n. 0177 del 22/04/09 di € 100,59;

*Visto che con Atto di Vendite del 19/12/1974 Notaio Francesco Tropea in Acireale repertorio n. 104446, i coniugi Finocchiaro Carmelo e Gulisano Maria, hanno titolo alla Concessione Edilizia in Sanatoria in qualità di **comproprietari**;*

Vista la documentazione completa relativa all'accatastamento delle opere abusive presentata all'U.T.E. di Catania il 14/01/1986, partita 2251;

Vista la certificazione di idoneità statica redatta dall' Arch. Finocchiaro Sebastiano in data 08/04/2009;

Vista la dichiarazione di cui all'art. 38 della legge regionale n. 27/86 sull'autorizzazione allo scarico presentata in data 13/11/1986;

Visto il versamento di € 350,00 su attestazione di versamento c.c.p. n. 0179 del 22/04/09 per diritti di segreteria;

Vista la Legge 28 febbraio 1985, n. 47;

Vista la Legge Regionale 10 agosto 1985, n. 37;

Visto l'art. 9 della L.R. n. 34 del 18/05/96;

Visti gli atti d'Ufficio;

Visto l'art. 6 della L. 127/97 recepito dall'art. 2 della L.R. n. 23/98 e successive modifiche ed integrazioni;

Viste le circolari del Ministero LL.PP. datate 30.07.1985 n. 3357/25, 17.06.1995 n. 2241/UL e parere LL.PP. del 28.05.1998;

Vista la Determinazione Sindacale n. 18 del 27/02/09;

RILASCIA

ai coniugi **Finocchiaro Carmelo**, C.F. FNC CML 34R01 A029B, nato in Aci Sant' Antonio il 02/10/1934 e **Gulisano Maria** C.F. GLS MRA 38A61 A028Y, nata in Acireale il 21/01/1938, entrambi residenti in Aci Sant' Antonio via Umberto n. 37, in qualità di **comproprietari**:

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

per le opere abusive dell'edificio sito in Aci Sant'Antonio, via Giolitti n. 13 (ex via Croce, c.da Nociasse), e più precisamente per la costruzione di un magazzino ad uso agricolo e un piccolo w.c. annesso, ad una elevazione fuori terra, per una Su pari a mq 41,60 i cui riferimenti catastali sono:

- **Magazzino**, N.C.E.U. foglio n. 15, part. 1112, cat. C/2, classe 8. consistenza 43 mq. rendita €. 133,25;

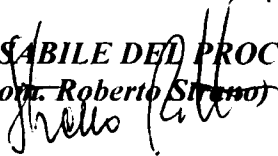
quale risulta dall'elaborato grafico che si allega alla presente Concessione in Sanatoria come parte integrante.

Prescrizioni ed avvertenze: salvo adempimenti L.R. n. 27/86, e fatti salvi i diritti dei terzi.

Dalla Residenza Municipale, Li 30/07/2009

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Geom. Roberto Sirano)



IL DIRIGENTE

(Dott. Arch. Giovanna Gurreri)

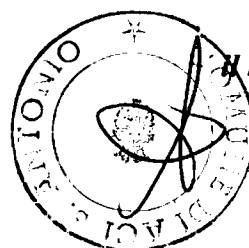
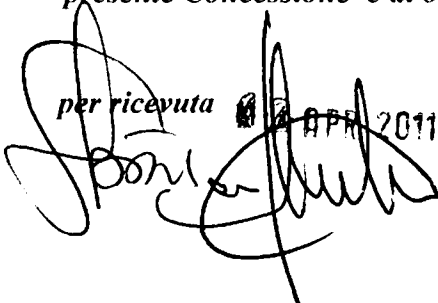


Notificato il 12 APR. 2011 consegnandone copia a mani di SEBASTIANO FINOCCHIARO

nella qualità di TECNICO secondo sua dichiarazione e dichiara di accettare la

presente Concessione e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni prescritte.

per ricevuta 12 APR. 2011



Il notificatore