

COMUNE DI ACI SANT'ANTONIO

PROVINCIA DI CATANIA

SETTORE SECONDO - SERVIZI SOCIALI

DETERMINA DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO N. 758 DEL 23/12/2010

OGGETTO : Fitto locali di Via Vitt. Emanuele 66/68 adibiti ad Ufficio di Collocamento – Adeguamento canone ISTAT ottobre-dicembre ed impegno canone 2011.

DITTA : Di Salvo Roberto – Scandura Angelo.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamata la determina dirigenziale n. 340 del 98.11.2009 con la quale si è proceduto all'impegno del canone di locazione relativo ai locali in oggetto per l'anno 2010 e alla contestuale integrazione per incremento ISTAT;

Vista la richiesta, acquisita al protocollo in data 29.10.2010, con la quale il Sig. Scandura Angelo, nella qualità di comproprietario dell'immobile, chiede l'aggiornamento ISTAT del canone di locazione a decorrere dall'1.10.2010;

Visto l'art. 32 della legge 27.7.78 n. 392, sostituito dall'art. 1 comma 9-sexies della L. 5.4.1985, n. 118;

Rilevato che l'indice ISTAT per l'anno è stato determinato nel mese di ottobre nella misura del 1,70% e che pertanto, dovendosi provvedere ad una variazione in aumento che non può superare il 75% della percentuale come prima stabilita, la percentuale definitiva è del 1,28% del canone di locazione in godimento con un aumento complessivo annuo di € 109,00;

Che pertanto, a seguito di detto aumento, il canone annuo viene a determinarsi in € 8.624,20;

Rilevato che con nota prot. 305 dell'1.12.2010, trasmessa a mezzo racc. A/R, è stata richiesta ai proprietari dell'immobile la rescissione del contratto ai sensi dell'art. 5 del contratto di locazione stipulato in data 1.10.2009;

Ritenuto di dover procedere ad assumere impegno per mesi 5 dell'anno 2011 pari ad € 3.593,45 oltre alla somma di € 27,27 relativa all'adeguamento ISTA da ottobre a dicembre;

Visti gli artt. 183 e 184 del D.L. 267/2000;

Visti lo statuto ed il vigente regolamento di contabilità

D E T E R M I N A

1. Per i motivi in premesse provvedere all'adeguamento ISTAT, con decorrenza 1.10.2010, dei locali adibiti ad ufficio di Collocamento siti in questa Via Vitt. Emanuele, 66/68.
2. Impegnare al Cap. 1936 del bilancio 2011 la somma complessiva di € 3.620,72.
3. Corrispondere ai proprietari dell'immobile il canone in rate trimestrali anticipate.

In conformità ai principi statutari e della L.R. 10/91 il presente atto, esecutivo e non soggetto a controllo, sarà pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente.

Inoltre viene trasmesso al servizio finanziario, unitamente alla relativa documentazione giustificativa, per l'emissione del relativo mandato di pagamento.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Dott. ssa Sanjunza Caterina