



COMUNE DI ACI SANT'ANTONIO

-Provincia di Catania-

SETTORE VI° URBANISTICA

Pratica Edilizia in Sanatoria n. 63/04

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA N. "15 -S/2011" (Legge 24 Novembre 2003 n. 326)

IL CAPO SETTORE

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata in data 31/03/2004 prot. n. 6865 dalla Sig.ra Bonaccorso Antonia nata ad Aci Bonaccorsi il 08/02/1944 e residente in Aci S. Antonio Via Paolo Vasta n. 88, per le opere abusive di ampliamento di edificio per civile abitazione in difformità alla licenza edilizia del 04/02/1967, sito in Aci Sant'Antonio Via Paolo Vasta n. 88;

Vista la documentazione allegata all'istanza;

Visto il parere tecnico favorevole dell'Ufficio Tecnico Comunale sez. Sanatoria in data 02/12/2008;

Visto il parere espresso dal dirigente Sanitario sub-distretto di Aci S. Antonio in data 11/12/2007, a condizione che, sottotetto non abitabile;

Considerato che è stata determinata in via definitiva in €. 9.669,60 l'oblazione che è stata interamente versata all'erario comprensiva degli interessi legali così come segue:

- c.c.p. n. 0121 del 30/03/04 di €. 2.301,88, c.c.p. n. 0143 del 28/07/04 di €. 2.684,36, c.c.p. n. 0064 del 17/12/2004 di €. 2.684,36, c.c.p. n. 0109 del 09/01/09 di €. 560,00, c.c.p. n. 0110 del 09/01/09 di €. 560,00, c.c.p. n. 0075 del 21/07/09 di €. 569,00, c.c.p. n. 0076 del 21/07/09 di €. 569,00, c.c.p. n. 0048 del 14/03/11 di €. 162,00;

Visto che sono stati determinati gli oneri concessori in €. 6.897,99 versati regolarmente alla Tesoreria Comunale comprensivi degli interessi legali così come segue:

- c.c.p. n. 0120 del 30/03/04 di €. 1.581,86, c.c.p. n. 0142 del 28/07/04 di €. 1.845,50, c.c.p. n. 0065 del 17/12/04 di €. 1.845,50, c.c.p. n. 0108 del 09/01/09 di €. 866,54, c.c.p. n. 0077 del 21/07/09 di €. 880,00, c.c.p. n. 0049 del 14/03/11 di €. 82,85;

Visto che con atto di vendita notaio Dott. Antonio Las Casas in Misterbianco, rep. n. 59533 del 16/10/1966 la Sig.ra BONACCORSO ANTONIA ha titolo alla concessione edilizia in sanatoria in qualità di proprietaria;

Vista la documentazione relativa all'accatastamento delle opere abusive presentata all'U.T.E. di Catania C.U., del 02/03/2011 al prot. n. 17296 .1/2011;

Visto il certificato di idoneità statica redatto dal Dott. Ing. Antonino Musumeci in data 06/11/2007;

Vista la perizia giurata sullo stato e dimensione delle opere redatta dal Geom. Torrisi Salvatore del 21/11/2007;

Vista la licenza edilizia del 04/02/1967;

Vista la richiesta di autorizzazione allo scarico presentata in data 18/03/2011 prot. n. 5845 e la relativa sanzione amministrativa di €. 258,23 per ritardato adempimento versata su c.c.p. n. 0078 del 30/10/2010;

Visto il versamento di € 350,00 su c.c.p. n. 0076 del 18/11/2009 per diritti di segreteria;
Vista la Legge 28 Febbraio 1985, n. 47;
Vista la Legge Regionale 10 Agosto 1985, n. 37;
Vista la Legge 23 Dicembre 1994, n. 724;
Visto l'art. 9 della L.R. n. 34 del 18/05/96;
Visti gli atti d'Ufficio;
Viste le circolari del Ministero LL.PP. datate 30.07.1985 n. 3357/25, 17.06.1995 n. 2241/UL e parere LL.PP. del 28.05.1998;
Visto l'art. 6 della L. 127/97 recepito dall'art. 2 della L.R. n. 23/98 e successive modifiche ed integrazioni;
Vista la Determinazione Sindacale n. 32 del 01/06/2010;

RILASCIA

Alla Sig.ra **BONACCORSO ANTONIA** nata ad Aci Bonaccorsi il 08/02/1944 C.F. BNC NTN 44B48 A025G, in qualità di **PROPRIETARIA**, residente in Aci S. Antonio Via Paolo Vasta n. 88;

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

per le opere abusive di ampliamento di edificio per civile abitazione in difformità alla licenza edilizia del 04/02/1967, sito in Aci Sant'Antonio Via Paolo Vasta n. 88; i cui riferimenti catastali sono:

-Edificio per civile abitazione:

-Appartamento per civile abitazione a piano T-1, C.U. foglio n. 15 part. n. 702, sub. 4, Cat. A/2, cl. 7, vani 5;

-Locale garage a piano S1, C.U. foglio n. 15 part. n. 702, sub. 5, Cat. C/6, cl. 8, mq. 86, quale risulta dalla tavola che si allega alla presente concessione come parte integrante.

Prescrizioni ed avvertenze: salvo adempimenti L.R. n. 27/86, salvo osservanza art. 39 comma 3° L. 724/94 e fatti salvi i diritti dei terzi, a condizione che, sottotetto non abitabile;

Dalla Residenza Municipale. 29/03/11

IL COMPILATORE
(Geom. Alfio Di Salvo)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Geom. Antonino Fmocchiaro)

IL DIRIGENTE

(Dott. Arch. Giovanna Gurreri)

Notificato il 15 APR. 2011 consegnandone copia a mani di BONACCORSO ANTONIA

nella qualità di PROPRIETARIO secondo sua dichiarazione e dichiara di accettare la

presente Concessione e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni prescritte.

per ricevuta

Bonaccorso Antonia

