



# COMUNE DI ACI SANT'ANTONIO

Provincia di Catania

SETTORE IV URBANISTICA E LL.PP.

*Pratica Edilizia in Sanatoria n. 612/86*

## **CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA N. “ 11 -S/2011”** *(Legge 28 febbraio 1985, n. 47 -Legge Regionale 10 Agosto 1985 n. 37)*

### **IL CAPO SETTORE**

*Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata in data 26/04/1986 prot. N. 4743 dal sig. Grasso Annibale nato ad Acireale il 16/12/1928, per le opere abusive dell'edificio sito in Aci S. Antonio ex Via C. Barbagallo n. 14 oggi Via Gesualdo Bufalino n. 14;*

*Vista la documentazione allegata alla domanda;*

*Visto il parere tecnico favorevole espresso dall'Ufficio Tecnico Comunale sez. Sanatoria in data 28/03/2011;*

*Visto il parere sfavorevole espresso dal dirigente Sanitario sub-distretto di Aci S. Antonio in data 01/03/2011 in quanto la superficie dell'immobile è inferiore ai 28 mq;*

*Considerato che è stato determinato l'importo dell'oblazione in via definitiva in £. 600.250 ( €. 310,00 ), importo che è stato regolarmente versato all'erario comprensivo degli interessi legali per come risulta dai c.c.p.- attestazioni di versamento n. 980 del 22/03/86 di £. 108.000 ( €. 55,77), n. 654 del 30/06/86 di £. 108.000 ( €. 55,77), n. 456 del 10/10/86 di £. 108.000 ( €. 55,77), n. 0119 del 06/04/11 di €. 73,54, n. 0120 del 06/04/11 di €. 73,54 ;*

*Visto che gli oneri di concessione della richiesta di condono edilizio, sono stati determinati così come segue:*

*a) Gli oneri di urbanizzazione e il costo di costruzione in €. 21,39 versati regolarmente dal richiedente alla Tesoreria Comunale con c.c.p.- attestazione di versamento n. 0118 del 06/04/11 di €. 21,39;*

*Visto che con atto di compravendita del 17/09/2004 Notaio Dott. Patanè in Acireale, repertorio n. 4855 e raccolta n. 2477, i signori Grasso Salvatore e Cosentino Grazia, hanno titolo alla Concessione Edilizia in Sanatoria in qualità di comproprietari;*

*Vista la documentazione completa relativa all'accatastamento delle opere abusive presentata all'U.T.E. di Catania;*

*Vista il certificato di idoneità statica redatta dal Ing. Borzi Salvatore in data 01/03/2011;*

*Vista la dichiarazione di cui all'art. 38 della legge regionale n. 27/86 sull'autorizzazione allo scarico presentata in data 13/04/1911 e la relativa sanzione amministrativa per ritardato adempimento di €. 258,23 su c.c.p. n. 0121 del 06/04/2011;*

*Visto il versamento di €. 350,00 su c.c.p.- attestazione di versamento n. 0113 del 22/02/08 per diritti di segreteria;*

*Vista la Legge 28 febbraio 1985, n. 47;*

*Vista la Legge Regionale 10 agosto 1985, n. 37;*

*Visto l'art. 9 della L.R. n. 34 del 18/05/96;*

*Visti gli atti d'Ufficio;*

Visto l'art. 6 della L. 127/97 recepito dall'art. 2 della L.R. n. 23/98 e successive modifiche ed integrazioni;

Viste le circolari del Ministero LL.PP. datate 30.07.1985 n. 3357/25, 17.06.1995 n. 2241/UL e parere LL.PP. del 28.05.1998;

Vista la Determinazione Sindacale n. 18 del 27/02/09;

## RILASCIA

ai signori Grasso Salvatore, C.F. GRS SVT 55D22 A028P, nata a Acireale il 22/04/1955 e Cosentino Grazia, C.F. CSN GRZ 62B63 A028E, nata a Acireale il 23/02/1962 e residenti in Acireale in via Cefalù (P.Api) n.23/c, in qualità di comproprietari:

### CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

per le opere abusive di un piccolo fabbricato, sito in Aci S. Antonio in Via Gesualdo Bufalino n° per una Su pari a mq 15,85 e una Snr pari a mq 8, , i cui riferimenti catastali sono:

- Abitazione di tipo civile, N.C.E.U. foglio n. 9 part. n. 726 cat. A/2 classe 8 consistenza 1,5 vani rendita € 123,95;

quale risulta dall' elaborato grafico che si allega alla presente Concessione in Sanatoria come parte integrante.

Prescrizioni ed avvertenze: salvo adempimenti L.R. n. 27/86, e fatti salvi i diritti dei terzi.

Dalla Residenza Municipale, Li

#### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Geom. Gaetano Andriano)

*Geom. Gaetano Andriano*



#### IL DIRIGENTE U.T.C.

(Dott. Arch. Giovanna Gurreri)

*Dott. Arch. Giovanna Gurreri*

Notificato il 28 APR. 2011 consegnandone copia a mani di SPINA SALVATORE

nella qualità di Tecnico I.N.C. secondo sua dichiarazione e dichiara di accettare la presente Concessione e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni prescritte.

per ricevuta 28 APR. 2011

*Spina Salvatore*

